



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia di Palermo

Deliberazione della Giunta Municipale

DELIBERAZIONE N. 73 del 29/3/2018 / ORE 13.30

Oggetto: Tassa Rifiuti (T.A.R.I.)- Deliberazione delle tariffe Tributo comunale per la gestione dei rifiuti (TARI) Anno 2018.

INTERVENUTI:

Presidente: _____

Componenti:

	P.	A.	FIRMA	
Cinque Patrizio	X		SINDACO - PRESIDENTE <i>Patrizio Cinque</i>	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Li, _____
Atanasio Fabio	X		Vice Sindaco <i>Fabio Atanasio</i>	Dirigente SS.FF. _____
Maggiore Maria Laura	X		Assessore <i>Maria Laura Maggiore</i>	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
Aiello Romina		X	Assessore <i>Romina Aiello</i>	_____
Tomasello Alessandro	X		Assessore <i>Alessandro Tomasello</i>	Disponibilità € _____ Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Puleo Maria		X	Assessore <i>Maria Puleo</i>	Osservazioni della Segreteria: _____ _____ Li, _____
Baiamonte Gaetano		X	Assessore <i>Gaetano Baiamonte</i>	Il Segr. G.le _____

L'Assessore proponente Il proponente e relatore della proposta Il dirigente di Settore Il Segretario Generale _____

Il Sindaco - Pres. Con la partecipazione del Segretario Generale _____, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL SEGRETARIO GENERALE

Dot. Alessio Eugenio



CITTÀ DI BAGHERIA

Provincia di Palermo

Prot. n. 23 286 del 28-03-2018

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Oggetto: Tassa Rifiuti (T.A.R.I.)- Presa d'atto delle tariffe tributo comunale per la gestione dei rifiuti (TARI) Anno 2018 .

Il Sindaco sottopone alla Giunta Municipale la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO che:

- la Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di stabilità per l'anno 2014) ed in particolare i commi dal 639 al 705, è istituita l'imposta unica comunale (IUC) e nell'ambito di questa la componente tributaria costituita dalla tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi - del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- la TARI è corrisposta in base a tariffa commisurata ad anno solare coincidente con una autonoma obbligazione tributaria;
- l'applicazione della componente TARI dell'Imposta Unica Comunale (IUC) è diretta alla copertura integrale dei costi relativi al servizio di gestione dei rifiuti;
- l'art. 1 comma 704 della L. 147 del 27/12/2013 dispone l'abrogazione dell'art. 14 del D.L. 201/2011 convertito, con modificazioni, dalla Legge 22/12/2011 n. 2014;
- visto il Regolamento per l'applicazione della componente TARI dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con delibera del Consiglio Comunale n.8 del 05/06/2014 ;

TENUTO conto che, ai fini della determinazione delle tariffe:

- trova applicazione il D.P.R. 158/1999 recante Regolamento di applicazione del metodo normalizzato per il passaggio alla tariffa;
- l'art. 1 comma 654 della Legge n. 147/2013 prescrive che in ogni caso deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;
- La tariffa è determinata sulla base del Piano Finanziario, approvato dal soggetto competente, secondo le modalità previste DPR 158/1999;
- le utenze sono state suddivise in domestiche e non domestiche;
- la tariffa è composta da una quota determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti, e da una quota rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all'entità dei costi di gestione in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e d'esercizio;
- la tariffa è commisurata alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività;
- l'articolazione della tariffa è stata ripartita nelle fasce di utenza "domestica" e "non domestica" secondo criteri razionali, ai sensi dell'art. 49, comma 10 del D.Lgs. 5/02/1997 n. 22;
- la possibilità di commisurare la tariffa tenendo conto:
 - a) dei criteri determinati con il regolamento di cui al D.P.R. 27/04/1999 n. 158 (comma 651-cd metodo normalizzato);

b) in alternativa, del principio di “chi inquina paga”, sancito dall’art. 14 della Direttiva 2008/98/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 19/11/2008, relativa ai rifiuti, commisurando la tariffa alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, determinando le tariffe di ogni categoria o sottocategoria omogenea, moltiplicando il costo del servizio per unità di superficie imponibile accertata, previsto per l’anno successivo, per uno o più coefficienti di produttività quantitativa e qualitativa di rifiuti. Nelle more della revisione del regolamento di cui al D.P.R. 158/99, al fine di semplificare l’individuazione dei coefficienti relativi alla graduazione delle tariffe, il Comune può prevedere, per il 2016 l’adozione dei coefficienti di cui alle tabelle 2, 3°, 3b, 4° e 4b dell’allegato 1 al citato regolamento di cui al D.P.R. 158/99, inferiore ai minimi o superiore ai massimi ivi indicati del 50%, e può altresì non considerare i coefficienti di cui alle tabelle 1° e 1b del medesimo allegato;

VISTA la legge di stabilità n. 205 del 27/12/2017 all’art. 1, comma 38 dispone la facoltà di poter continuare, anche per il 2018, i coefficienti della TARI superiori o inferiori del 50% rispetto alle soglie minime e massime indicate dal metodo normalizzato di cui al D.P.R. n. 158/1999;

DATO ATTO che, con propria delibera, immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale, ha approvato il Piano Economico Finanziario per l’anno 2018 del servizio di gestione integrata dei rifiuti con gli emendamenti proposti;

VISTA la Delibera di Giunta Municipale n. 58 del 12/03/2018, ad oggetto “TARI anno 2018 disposizione sui pagamenti”;

Ritenuto opportuno deliberare per l’anno 2018 l’utilizzo del metodo normalizzato di cui al D.P.R. 158/1999 e perciò determinare i coefficienti Ka e Kb (per la determinazione rispettivamente della quota fissa e della quota variabile delle utenze domestiche) Kc e Kd (per la determinazione rispettivamente della quota fissa e della quota variabile per le utenze non domestiche) nell’ambito dei coefficienti minimi e massimi previsti dalle tabelle di cui al decreto citato con i correttivi consentiti dall’art. 2, comma 1 del D.L. 06/03/2014, n. 16, convertito con modificazioni dalla Legge 02/03/2014, n. 68 al fine di assicurare l’equilibrio del prelievo tra le diverse categorie di utenza, così come da allegato B) alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

VISTE le tariffe, per come determinate sulla base dei costi del PEF e secondo il metodo più sopra descritto, utenze domestiche e utenze non domestiche **ALLEG. B1)**, per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno stabilire le seguenti misurazioni di riduzione della Tassa rifiuti in relazione alle previsioni del regolamento comunale in materia:

Attività	% di riduzione
Falegnamerie	20
Carrozzerie	30
Auto officine meccaniche	30
Vulcanizzazione gomme	30
Elettrauto	30
Distributori carburanti	20
Laboratori studi dentistici	5
Analisi cliniche	10
Industrie lavorazione pesce	30
Industrie lavorazioni oli vegetali	30
Legge 104/92 (comma 2 e 3)	30

DATO ATTO che sulla scorta del Piano Finanziario il totale dei costi da coprire con le tariffe della TARI ammonta ad € 8.699.123,34 e sarà integralmente coperto dei proventi del tributo da tariffa:

Che da tale piano finanziario emerge che i costi complessivi del servizio sono così strutturati:

Costi variabili € 5.529.361,10

Costi fissi € 3.169.762,24

Le tariffe vanno determinate per fasce di utenza suddividendole in parte fissa, determinate sulla base delle componenti essenziali del costo del servizio, con riferimento agli investimenti per le opere e relativi ammortamenti, ed in parte variabile, rapportata alla quantità e qualità dei rifiuti conferiti e all'entità dei costi di gestione degli stessi;

La tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e di utenza non domestica ed il calcolo per le utenze domestiche è rapportato al numero dei componenti il nucleo e alla superficie, mentre le utenze non domestiche, distinti nelle trenta categorie previste dal D.P.R. 158/99 per i Comuni superiori a 5000 abitanti, il calcolo avviene sulla base delle superfici.

Ai sensi dell'art. 4 comma 2 del citato DPR 158/1999, il Comune di Bagheria stabilisce di ripartire l'insieme dei costi da coprire attraverso la tariffa tra utenze domestiche e utenze non domestiche, applicando criteri razionali, nella volontà di mantenere lo stesso equilibrio fra utenze domestiche e non domestiche e di contenere gli aumenti tariffari scaturenti dall'applicazione del nuovo tributo; Verificato che per il Comune di Bagheria, tale compartecipazione si è registrata secondo le seguenti percentuali:

Utenze domestiche 90% del gettito

Utenze non domestiche 10% del gettito

RICORDATO inoltre che alle tariffe così definite sarà applicato il TEFA (tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente) ai sensi del comma 666 dell'art. 1 della L. 147/2013. nella misura del 5% come deliberato dalla Provincia di Palermo;

CONSIDERATO che a norma dell'articolo 13, comma 15, del D.L.201/2011 a decorrere dall'anno 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro 30 giorni dalla loro esecutività. Tale pubblicazione sostituisce l'avviso in Gazzetta Ufficiale previsto dall'articolo 52, comma 2, terzo periodo, del D.Lgs 446/1997;

RILEVATO che per quanto non direttamente disciplinato si rinvia alla normativa vigente in materia;

VISTO, per quanto concerne la regolarità tecnica, l'allegato parere favorevole del Responsabile del Servizio Tributi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO, per quanto concerne la regolarità contabile, l'allegato parere favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000;

VISTO il D.Lgs 18/08/2000, n. 267;

PROPONE ALLA GIUNTA COMUNALE

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati:

- 1 - di approvare, per quanto di eventuale competenza, con riferimento all'esercizio 2018, gli allegati **B)** e **B1)** che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2 - di dare atto che le premesse che descrivono i criteri e le modalità utilizzate per il calcolo delle tariffe TARI per l'anno 2018 sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 3 - di approvare per l'anno 2018, sulla base del Piano Finanziario Approvato, le seguenti tariffe della tassa sui rifiuti TARI;

4 -di stabilire le seguenti misurazioni di riduzione della Tassa rifiuti in relazione alle previsioni del regolamento comunale in materia:

Attività	% di riduzione
Falegnamerie	20
Carrozzerie	30
Auto officine meccaniche	30
Vulcanizzazione gomme	30
Elettrauto	30
Distributori carburanti	20
Laboratori studi dentistici	5
Analisi cliniche	10
Industrie lavorazione pesce	30
Industrie lavorazioni oli vegetali	30
Legge 104/92 (comma 2 e 3)	30

5- di prendere atto che per l'anno 2018, ai sensi del comma 666 dell'art. 1 della L. 147/2013. si applica il tributo provinciale TEFA (tributo provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente) nella misura del 5% come deliberato dalla Provincia di Palermo;

6 - di dare atto che la presente deliberazione sarà trasmessa al Ministero dell'Economia e delle Finanze in conformità alle disposizioni indicate in premessa, nel rispetto delle norme vigenti, al fine della sua pubblicazione sul sito informatico dello stesso Ministero;



Il Proponente

Il Sindaco

Dott. Patrizio Cinque

Pareri tecnici di competenza

Con la presente si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ai sensi della lettera i) del comma 1, dell'articolo 1 della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, come modificato dall'art.1 dell'art.12 L.R. n. 30/2000 che integra il comma 1 dell'articolo 53 della L.n. 142/1990 stante le motivazioni meglio specificate in premessa.

Data 29-3-2018



Il Responsabile P.O. Direzione 6

Con la presente si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile della proposta di deliberazione ai sensi della lettera i) del comma 1, dell'articolo 1 della legge regionale 11 dicembre 1991, n. 48, come modificato dall'art.1 dell'art.12 L.R. n. 30/2000 che integra il comma 1 dell'articolo 53 della L.n. 142/1990 stante le motivazioni meglio specificate in premessa.

Data 29-03-2018



Il Dirigente Direzione 4

A.C. 73/2018

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la proposta suddetta, prot. n. 23296 del 29-03-2018, avente per oggetto: **“Deliberazione delle tariffe Tributo comunale per la gestione dei rifiuti(TARI) Anno 2018”**

Ritenuto doveroso approvare la predetta proposta, secondo le modalità specificate nella stessa.

Visti i pareri favorevoli resi.

Con votazione unanime e favorevole resa nei modi e termini di legge.

DELIBERA

- 1) di approvare la proposta di deliberazione avente per oggetto: **Deliberazione delle tariffe Tributo comunale per la gestione dei rifiuti(TARI) Anno 2018”**
- 2) dichiarare il presente atto, con separata e unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile.

AC 73/2018

L'Assessore Anziano

Il Sindaco

Il Segretario Generale
Il SEGRETARIO GENERALE
Dot. Alessi Eugenio

PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 13 0 MAR. 2018, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it – Sez. Albo Pretorio “on line” e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.
Bagheria, li 13 0 MAR. 2018

Il SEGRETARIO GENERALE
Il Segretario Generale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it- Sez. Albo Pretorio “on line”, per quindici giorni consecutivi: dal 13 0 MAR. 2018 al 14 4 APR. 2018

Il Segretario Generale

L'Incaricato

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 12 9 MAR. 2018

Il SEGRETARIO GENERALE
Dot. Alessi Eugenio
Il Segretario Generale

Comune di Bagheria

ALLEGATO 1
B

Riepilogo Importi Utenze e Tariffe Base Generate per l'anno 2018

Totale Costi P.E.F. (SD)	8.699.123,24
Costi Fissi (STF)	36,44% = 3.169.762,24
Costi Variabili (STV)	63,56% = 5.529.361,00
% Utenze Domestiche	90,00
% Utenze non Domestiche	10,00
Costi Fissi Utenze Domestiche (A)	2.852.786,02
Costi Fissi Utenze non Domestiche (C)	316.976,22
Costi Variabili Utenze Domestiche (B)	4.976.424,90
Costi Variabili Utenze non Domestiche (D)	552.936,10



Riepilogo quota fissa utenze domestiche

Categoria	N° Comp.	Mq Fissi	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Utenze	Mq Ponderati	Coef. Ka	Sommatoria
31 - UTENZE DOMESTICHE	0	878,34	1,00			12	878,34		
31 - UTENZE DOMESTICHE	1	86.510,86	1,00			1011	86.510,86	0,81	70.073,80
31 - UTENZE DOMESTICHE	2	91.294,80	1,00			987	91.294,80	0,94	85.817,11
31 - UTENZE DOMESTICHE	3	66.155,64	1,00			699	66.155,64	1,02	67.478,75
31 - UTENZE DOMESTICHE	4	60.960,60	1,00			611	60.960,60	1,09	66.447,05
31 - UTENZE DOMESTICHE	5	18.678,40	1,00			191	18.678,40	1,10	20.546,24
31 - UTENZE DOMESTICHE	6	11.173,00	1,00			95	11.173,00	1,06	11.843,38
31A - ABITAZIONI E GARAGE	0	4.171,00	1,00			45	4.171,00		
31A - ABITAZIONI E GARAGE	1	390.323,67	1,00			4374	390.323,67	0,81	316.162,17
31A - ABITAZIONI E GARAGE	2	466.190,25	1,00			4830	466.190,25	0,94	438.218,83
31A - ABITAZIONI E GARAGE	3	413.985,82	1,00			4254	413.985,82	1,02	422.265,54
31A - ABITAZIONI E GARAGE	4	453.272,30	1,00			4575	453.272,30	1,09	494.066,81
31A - ABITAZIONI E GARAGE	5	143.268,60	1,00			1430	143.268,60	1,10	157.595,46
31A - ABITAZIONI E GARAGE	6	57.409,00	1,00			544	57.409,00	1,06	60.853,54
32 - BOX E PERTINENZE	0	1.876,00	1,00			43	1.876,00		

32 - BOX E PERTINENZE	1	7.590,50	1,00			168	7.590,50	0,81	6.148,30
32 - BOX E PERTINENZE	2	8.675,33	1,00			145	8.675,33	0,94	8.154,81
32 - BOX E PERTINENZE	3	4.769,50	1,00			99	4.769,50	1,02	4.864,89
32 - BOX E PERTINENZE	4	5.069,50	1,00			103	5.069,50	1,09	5.525,76
32 - BOX E PERTINENZE	5	1.720,00	1,00			33	1.720,00	1,10	1.892,00
32 - BOX E PERTINENZE	6	578,00	1,00			12	578,00	1,06	612,68
33 - SECONDE CASE	1	2.437,34	1,00			131	2.437,34	0,81	1.974,25
33 - SECONDE CASE	2	24.944,87	1,00			589	24.944,87	0,94	23.448,18
33 - SECONDE CASE	3	33.818,00	1,00			524	33.818,00	1,02	34.494,36
33 - SECONDE CASE	4	68.887,60	1,00			758	68.887,60	1,09	75.087,48
33 - SECONDE CASE	5	36.561,00	1,00			320	36.561,00	1,10	40.217,10
33 - SECONDE CASE	6	97.246,88	1,00			576	97.246,88	1,06	103.081,69
Sommatoria									2.516.870,19
QUF = A/Sommatoria									1,1335

Riepilogo quota variabile utenze domestiche

Categoria	N° Comp.	Qta Variabile	Ponderazione	Rid/Aum.	Zona	Utenze	Qta Ponderata	Coef. Kb	Sommatoria
31 - UTENZE DOMESTICHE	0	79,00	1,00			12	79,00		
31 - UTENZE DOMESTICHE	1	1.156,00	1,00			1011	1.156,00	0,60	693,60
31 - UTENZE DOMESTICHE	2	1.035,00	1,00			987	1.035,00	1,40	1.449,00
31 - UTENZE DOMESTICHE	3	698,00	1,00			699	698,00	1,80	1.256,40
31 - UTENZE DOMESTICHE	4	649,00	1,00			611	649,00	2,20	1.427,80
31 - UTENZE DOMESTICHE	5	196,00	1,00			191	196,00	2,90	568,40
31 - UTENZE DOMESTICHE	6	94,00	1,00			95	94,00	3,40	319,60
31A - ABITAZIONI E GARAGE	0	45,00	1,00			45	45,00		
31A - ABITAZIONI E GARAGE	1	4.374,00	1,00			4374	4.374,00	0,60	2.624,40
31A - ABITAZIONI E GARAGE	2	4.846,00	1,00			4830	4.846,00	1,40	6.784,40
31A - ABITAZIONI E GARAGE	3	4.501,00	1,00			4254	4.501,00	1,80	8.101,80
31A - ABITAZIONI E GARAGE	4	4.834,00	1,00			4575	4.834,00	2,20	10.634,80
31A - ABITAZIONI E GARAGE	5	1.434,00	1,00			1430	1.434,00	2,90	4.158,60
31A - ABITAZIONI E GARAGE	6	544,00	1,00			544	544,00	3,40	1.849,60
32 - BOX E PERTINENZE	0	257,00	0,00			43			
32 - BOX E PERTINENZE	1	168,00	0,00			168		0,60	0,00
32 - BOX E PERTINENZE	2	319,00	0,00			145		1,40	0,00
32 - BOX E PERTINENZE	3	331,00	0,00			99		1,80	0,00

A



32 - BOX E PERTINENZE	4	103,00	0,00			103	0,00	2,20	0,00
32 - BOX E PERTINENZE	5	33,00	0,00			33	0,00	2,90	0,00
32 - BOX E PERTINENZE	6	12,00	0,00			12	0,00	3,40	0,00
33 - SECONDE CASE	1	131,00	0,70			131	91,70	0,60	55,02
33 - SECONDE CASE	2	589,00	0,70			589	412,30	1,40	577,22
33 - SECONDE CASE	3	524,00	0,70			524	366,80	1,80	660,24
33 - SECONDE CASE	4	857,00	0,70			758	599,90	2,20	1.319,78
33 - SECONDE CASE	5	320,00	0,70			320	224,00	2,90	649,60
33 - SECONDE CASE	6	576,00	0,70			576	403,20	3,40	1.370,88
Sommatoria									44.501,14
Quv = B/Sommatoria									111.8269

Riepilogo quota fissa utenze non domestiche

Categoria	Mq Fissi	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Media Giorni	Utenze	Mq Ponderatù	Coef. Kc	Sommatoria
01 - MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	25.374,00	1,00				98	25.374,00	0,45	11.418,30
02 - CINEMATOGRAFI E TEATRI	2.224,00	1,00				3	2.224,00	0,33	733,92
03 - AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	4.410,00	1,00				8	4.410,00	0,36	1.587,60
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-PIANTATI SPORTIVI	9.908,00	1,00				15	9.908,00	0,63	6.242,04
05 - STABILIMENTI BALNEARI	148,00	1,00				2	148,00	0,35	51,80
06 - ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	1.688,00	1,00				6	1.688,00	0,34	573,92
07 - ALBERGHI CON RISTORAZIONE	812,00	1,00				2	812,00	1,01	820,12
08 - ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	1.778,00	1,00				22	1.778,00	0,85	1.511,30
09 - CASE DI CURA O RIPOSO	463,00	1,00				3	463,00	0,90	416,70
10 - OSPEDALI	4.541,00	1,00				8	4.541,00	0,86	3.905,26
11 - UFFICI/AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	120,00	1,00				1	120,00	0,90	108,00
11A - STUDI PROFESSIONALI UFFICI PRIVATI	38.104,39	1,00				491	38.104,39	0,90	34.293,95
12 - BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	5.705,00	1,00				17	5.705,00	1,18	6.760,42
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE...)	90.409,59	1,00				731	90.409,59	0,85	76.848,15
13A - ATTIVITA' COMMERCIALI	14.423,40	1,00				139	14.423,40	0,85	12.259,89



DESCRIZIONE	Mq	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Media Giorni	Utenze	Mq Ponderati	Coef. Kd	Sommatoria
13 - MEDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	3.627,81	1,00				46	3.627,81	1,01	3.664,09
15 - NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR...)	972,00	1,00				11	972,00	0,56	544,32
16 - BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	624,00	1,00				10	624,00	1,19	742,56
17 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE-PARRUCCHIERI...)	1.831,00	1,00				34	1.831,00	1,19	2.178,89
18 - ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE;FALEGNAME...)	2.334,00	1,00				15	2.334,00	0,77	1.797,18
19 - CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	479,00	1,00				3	479,00	0,91	435,89
20 - ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	5.048,00	1,00				4	5.048,00	0,33	1.665,84
20A - ATTIVITA' IND. E ARTIG.	82.137,17	1,00				429	82.137,17	0,33	27.105,27
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	3.036,82	1,00				23	3.036,82	0,45	1.366,57
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	11.986,39	1,00				82	11.986,39	1,70	20.376,86
23 - MENSE-BIRRERIE-AMBURGERIE	653,00	1,00				12	653,00	1,28	832,57
24 - BAR-CAFFETERIE-PASTICCERIE	7.571,10	1,00				95	7.571,10	2,56	19.382,02
25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	14.676,00	1,00				146	14.676,00	1,56	22.894,56
26 - PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	1.914,00	1,00				15	1.914,00	1,56	2.985,84
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	2.606,00	1,00				45	2.606,00	2,21	5.759,26
28 - IPERMERCATI DI GENERI MISTI	9.630,00	1,00				13	9.630,00	1,65	15.889,50
29 - BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI (Temporanea)	216,00	1,00				2	0,00		
30 - DISCOTECHE-NIGHT CLUB	3.050,00	1,00				12	3.050,00	0,77	2.348,50
Sommatoria									287.501,09
GapF = C/Sommatoria									1.1025

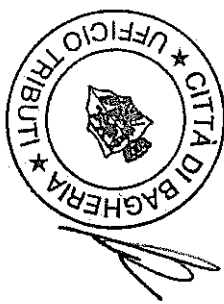
Riepilogo quota variabile utenze non domestiche

Categoria	Mq Variabili	Ponderazione	Rid./Aum.	Zona	Media Giorni	Utenze	Mq Ponderati	Coef. Kd	Sommatoria
01 - MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	25.627,40	1,00				98	25.627,40	4,00	102.509,60
02 - CINEMATOGRAFI E TEATRI	2.224,00	1,00				3	2.224,00	2,90	6.449,60

1991 - ATTIVITÀ FORMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA										
04 - CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI	4.709,00	1,00					8	4.709,00	0,32	1.506,88
05 - STABILIMENTI BALNEARI	9.924,00	1,00				15	9.924,00	5,53	54.879,72	
06 - ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	148,00	1,00				2	148,00	3,10	458,80	
07 - ALBERGHI CON RISTORAZIONE	1.688,00	1,00				6	1.688,00	3,03	5.114,64	
08 - ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	812,00	1,00				2	812,00	8,92	7.243,04	
09 - CASE DI CURA O RIPOSO	1.780,35	1,00				22	1.780,35	7,50	13.352,62	
10 - OSPEDALI	309,00	1,00				3	309,00	7,90	2.441,10	
11 - UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	4.541,00	1,00				8	4.541,00	7,55	34.284,55	
11A - STUDI PROFESSIONALI UFFICI PRIVATI	120,00	1,00				1	120,00	7,90	948,00	
12 - BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	37.568,29	1,00				491	37.568,29	7,90	296.789,49	
13 - NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE...)	5.705,00	1,00				17	5.705,00	10,40	59.303,48	
13A - ATTIVITÀ COMMERCIALI	88.716,44	1,00				731	88.716,44	7,50	665.373,30	
14 - EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	14.044,85	1,00				139	14.044,85	7,50	105.336,38	
15 - NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA-TESSUTI-ANTIQUAR...)	3.581,81	1,00				46	3.581,81	8,88	31.806,47	
16 - BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	972,00	1,00				11	972,00	4,90	4.762,80	
17 - ATTIVITÀ ARTIGIANALI (BOTTEGHE-PARRUCCHIERI...)	624,00	1,00				10	624,00	10,45	6.520,80	
18 - ATTIVITÀ ARTIGIANALI (BOTTEGHE-FALEGNAME...)	1.821,00	1,00				34	1.821,00	10,45	19.029,45	
19 - CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	2.334,00	1,00				15	2.334,00	6,80	15.871,20	
20 - ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	479,00	1,00				3	479,00	8,02	3.841,58	
20A - ATTIVITÀ IND. E ARTIG.	5.048,00	1,00				4	5.048,00	2,90	14.639,20	
21 - ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	82.292,91	1,00				429	82.292,91	2,90	238.649,44	
22 - RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE-PIZZERIE-PUB	2.987,00	1,00				23	2.987,00	4,00	11.948,00	
23 - MENSE-BIRRERIE-AMBURGHERIE	18.625,54	1,00				82	18.625,54	14,96	278.731,21	
24 - BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	652,74	1,00				12	652,74	11,20	7.310,69	
25 - SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	7.597,10	1,00				95	7.597,10	22,50	170.934,75	
26 - PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	14.815,28	1,00				146	14.815,28	13,70	202.969,34	
27 - ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	1.844,00	1,00				15	1.844,00	13,77	25.391,88	
28 - IPERMERCATI DI GENERI MISTI	2.772,00	1,00				45	2.772,00	19,46	53.956,98	
	9.630,00	1,00				13	9.630,00	14,53	139.923,90	

12

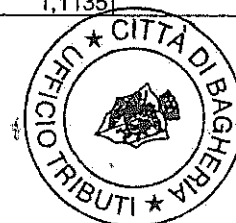
29 - BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI (Temporanea)	216,00	1,00				2	0,00		
30 - DISCOTECHE-NIGHT CLUB	3.050,00	1,00				12	3.050,00	6,80	20.740,00
Sommatoria									2.603.018,88
GapV = D/Sommatoria									0,2124



Elenco Tariffe

Generate per l'anno 2018

Anno	Descrizione	Categoria	Parte Fissa	Parte Variabile
2018	UTENZE DOMESTICHE	31 D 01	0,9181	67,0961
2018	UTENZE DOMESTICHE	31 D 02	1,0655	156,5577
2018	UTENZE DOMESTICHE	31 D 03	1,1562	201,2884
2018	UTENZE DOMESTICHE	31 D 04	1,2355	246,0192
2018	UTENZE DOMESTICHE	31 D 05	1,2468	324,2980
2018	UTENZE DOMESTICHE	31 D 06	1,2015	380,2115
2018	ABITAZIONI E GARAGE	31A D 01	0,9181	67,0961
2018	ABITAZIONI E GARAGE	31A D 02	1,0655	156,5577
2018	ABITAZIONI E GARAGE	31A D 03	1,1562	201,2884
2018	ABITAZIONI E GARAGE	31A D 04	1,2355	246,0192
2018	ABITAZIONI E GARAGE	31A D 05	1,2468	324,2980
2018	ABITAZIONI E GARAGE	31A D 06	1,2015	380,2115
2018	BOX E PERTINENZE	32 D 01	0,9181	0,0000
2018	BOX E PERTINENZE	32 D 02	1,0655	0,0000
2018	BOX E PERTINENZE	32 D 03	1,1562	0,0000
2018	BOX E PERTINENZE	32 D 04	1,2355	0,0000
2018	BOX E PERTINENZE	32 D 05	1,2468	0,0000
2018	BOX E PERTINENZE	32 D 06	1,2015	0,0000
2018	SECONDE CASE	33 D 01	0,9181	46,9673
2018	SECONDE CASE	33 D 02	1,0655	109,5904
2018	SECONDE CASE	33 D 03	1,1562	140,9019
2018	SECONDE CASE	33 D 04	1,2355	172,2134
2018	SECONDE CASE	33 D 05	1,2468	227,0086
2018	SECONDE CASE	33 D 06	1,2015	266,1480
2018	MUSEI-BIBLIOTECHE-SCUOLE-ASSOCIAZIONI-LUOGHI CULTO	01 N	0,4961	0,8496
2018	UFFICI PUBBLICI E ASS. SENZA LUCRO	01A N	0,4961	0,8496
2018	COLLEGGI E CONVITTI	01B N	0,4961	0,8496
2018	CINEMATOGRAFI E TEATRI	02 N	0,3638	0,6160
2018	CINEMA E SALE GIOCO	02A N	0,3638	0,6160
2018	AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA VENDITA DIRETTA	03 N	0,3969	0,0680
2018	CAMPEGGI-DISTRIBUTORI CARBURANTI-IMPIANTI SPORTIVI	04 N	0,6946	1,1746
2018	STABILIMENTI BALNEARI	05 N	0,3859	0,6584
2018	ESPOSIZIONI-AUTOSALONI	06 N	0,3748	0,6436
2018	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	07 N	1,1135	1,8946
2018	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	08 N	0,9371	1,5930
2018	ALBERGHI E LOCANDE	08A N	0,9371	1,5930
2018	CASA ALBERGO	08B N	1,1025	0,2124
2018	CASA ALBERGO RIDOTTA	08C N	0,9371	1,5930
2018	CASE DI CURA O RIPOSO	09 N	0,9922	1,6780
2018	OSPEDALI	10 N	0,9482	1,6036
2018	UFFICI-AGENZIE E STUDI PROFESSIONALI	11 N	0,9922	1,6780
2018	STUDI PROFESSIONALI UFFICI PRIVATI	11A N	0,9922	1,6780
2018	BANCHE E ISTITUTI DI CREDITO	12 N	1,3065	2,2079
2018	NEGOZI (ABBIGLIAMENTO-CALZATURE-LIBRERIE-...)	13 N	0,9371	1,5930
2018	ATTIVITA' COMMERCIALI	13A N	0,9371	1,5930
2018	EDICOLE-FARMACIE-TABACCAI-PLURILICENZE	14 N	1,1135	1,8861
2018	EDICOLE E CHIOSCHI	14A N	1,1135	1,8861



2018	NEGOZI PARTICOLARI (FILATELIA- TESSUTI-ANTIQUAR.-)	15 N	0,6174	1,0408
2018	BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI	16 N	1,3120	2,2196
2018	ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:PARRUCCHIERI-...)	17 N	1,3120	2,2196
2018	ATTIVITA' ARTIGIANALI (BOTTEGHE:FALEGNAME-...)	18 N	0,8489	1,4443
2018	CARROZZERIE-AUTOFFICINE-ELETTRAUTO	19 N	1,0033	1,7034
2018	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	20 N	0,3638	0,6160
2018	ATTIVITA' IND. E ARTIG.	20A N	0,3638	0,6160
2018	ATT. ARTIGIANALI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	21 N	0,4961	0,8496
2018	RISTORANTI-TRATTORIE-OSTERIE- PIZZERIE-PUB	22 N	1,8742	3,1786
2018	MENSE-BIRRERIE-AMBURGHERIE	23 N	1,4057	2,3789
2018	BAR-CAFFETTERIE-PASTICCERIE	24 N	2,8224	4,7790
2018	SUPERMERCATI E GENERI ALIMENTARI	25 N	1,7199	2,9099
2018	PLURILICENZE ALIMENTARI O MISTE	26 N	1,7199	2,9247
2018	ORTOFRUTTA-PESCHERIE-FIORI-PIZZA AL TAGLIO	27 N	2,4365	4,1344
2018	IPERMERCATI DI GENERI MISTI	28 N	1,8191	3,0862
2018	BANCHI DI MERCATO GENERI ALIMENTARI	29 N	1,1025	0,2124
2018	DISCOTECHE-NIGHT CLUB	30 N	0,8489	1,4443

