



CITTA' DI BAGHERIA  
Città Metropolitana di PALERMO  
**Estratto Deliberazione della Giunta Municipale**

**ESTRATTO DELIBERAZIONE N.65**

**del 01/04/2022**

**Oggetto:** Approvazione elenco immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni suscettibili di valorizzazioni ovvero dismissioni ai sensi dell'art. 58 della Legge n. 133 del 6 agosto 2008. Anno 2022

**LA GIUNTA MUNICIPALE RIUNITASI NELLA SALA DELLE ADUNANZE  
HA DELIBERATO:**

1. **Di individuare** ai sensi dell'art. 58 della legge 133 del 6 agosto 2008 e ss.mm.ii, l'elenco degli immobili non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni suscettibili di valorizzazioni ovvero dismissioni di cui ai prospetti "A", "B" e "C" di seguito riportati:

**PROSPETTO "A" - elenco immobili da valorizzare mediante affidamento a terzi -**

	Ubicazione	Tipologia	Foglio	Particella	Finalità
1	C.SO B. SCADUTO 80	Bene confiscato villa	7	1593	sociale
2	C/DA SERRADIFALCO	Bene Confiscato Capannone di are 5 + Terreno di are 13,02 + are 8,30	19	Part. 798 (ex 782/b) - 2107 e 2108 (ex 9/b e 2/b) - 1845 e 1846 (ex 781)	sociale
3	CORSO ITALIA 63	Bene Confiscato VILLA	8	part. 2394	sociale
4	VIA RUGGERO SETTIMO 27	Bene confiscato Unità Immobiliare	500	5562 sub 16	lucro
5	VIA L.CAP. GIORGI 167	Bene confiscato Unità immobiliare	11	2783 sub 95 - 96	lucro
6	CORSO BALDASSARE SCADUTO	Bene Confiscato VILLA	7	Part. 1593 (fabbr) - p.IIa 553 (terreno)	sociale
7	TEATRO PALAZZO BUTERA	Bene patrimoniale teatro	M.U.	1188	culturale
8	C.DA MONTE CATALFANO	Bene patrimoniale terreno	3	8,19, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 92, 93	Parco

**PROSPETTO "B" - Elenco immobili da alienare mediante vendita agli aventi diritto ovvero valorizzare attraverso contratti di locazione**

	Ubicazione	Tipologia	Foglio	Particella	Finalità
1	VIA ANGIO' 136	n. 11 Alloggi popolari	14	4974 sub dal n. 3 al n. 13	abitativa
2	VIA ANGIO' 138	n. 11 Alloggi popolari	14	4974 sub dal n. 14 al n. 24	abitativa
3	VIA ANGIO' 140	n. 11 Alloggi popolari	14	4974 sub dal n. 26 al n. 36	abitativa
4	VIA ANGIO' 142	n. 16 Alloggi popolari	14	4974 sub dal n. 38 al n. 53	abitativa
5	VIA ORAZIO TOMASELLI 17	n. 6 Alloggi popolari	14	4973 sub dal n. 3 al n. 8	abitativa
6	VIA NINO BIXIO 51	n. 24 Alloggi popolari	12	420 sub: 32/8, 38/11, 44/9, 50/10, 33/12, 39/13, 45/15, 51/14, 34/16, 40/17, 46/19, 52/18, 35/22, 41/23, 47/21, 55/20, 36/26, 42/27, 48/25, 54/24, 37/30, 43/31, 49/29, 53/28	abitativa
7	VIA V.E. ORLANDO 11 - 13	n. 2 Alloggi popolari	12	293 sub 46/35, 49/32	abitativa
8	VIA NINO BIXIO 40 - 42	n. 4 Alloggi popolari	12	293 sub: 45/32, 42/35, 47/38, 44/30	abitativa

**PROSPETTO "C" - bene da alienare attraverso permuta**

	Ubicazione	Tipologia	Foglio	Particella	Finalità
1	Lottizzazione "LEVANTE"	terreno	13	3108 e 3142 (mq. 730)	permuta

- Di dare atto** che dallo stesso elenco verrà redatto il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni Anno 2022", che verrà allegato del DUP 2022, così come previsto dal D.M. 29/08/2018 all'art. 1, comma 1, lett. "j");
- Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 della L.R. 44/91, stante l'urgenza di provvedere agli adempimenti di bilancio;

Il Dirigente della Direzione V  
Ing. Giancarlo Dimartino\*

Il proponente  
Il Sindaco  
Filippo Maria Tripoli\*

\*[firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs. 39/93]