



CITTA' DI BAGHERIA
Città Metropolitana di PALERMO
Estratto Deliberazione della Giunta Municipale

ESTRATTO DELIBERAZIONE N. 63

del 01/04/2022

Oggetto: "Fabbrica ex I.C.R.E." Atto di indirizzo per destinare il bene confiscato alla mafia "Centro Polifunzionale Culturale ed Artistico", sito in C.da Serradifalco- *Bene Esempiare di lotta alla mafia.*

LA GIUNTA MUNICIPALE RIUNITASI

IN PRESENZA, NELLA SALA DELLE ADUNANZE DEL COMUNE

HA DELIBERATO:

- 1) **Di dare atto** che l'immobile è, alla data odierna, solo parzialmente nella disponibilità del Comune di Bagheria e che ciò ha costituito e continua a costituire un ostacolo per la realizzazione di un progetto di riuso e restituzione al mondo della legalità dell'immobile, impedendo anche eventuali interventi per evitarne l'ulteriore degrado;
- 2) **Di esprimere** atto di indirizzo politico-amministrativo:
 - per avviare il riuso del bene confiscato alla mafia, "nella sua totalità", denominato "Fabbrica ex I.C.R.E." sito in C.da Serradifalco, così individuato:
 - terreno di are 5 circa, in catasto al f. 19 part. 798 (ex 782/B) di proprietà di Caltagirone Greco Paolo, Gargano Antonino e Greco Leonardo;
 - terreno di are 13,02 circa, in catasto al foglio n.19, part. n.9/B intestato a Greco Leonardo, Gargano Antonino e Caltagirone Greco Paolo;
 - terreno di are 8,30 circa, in catasto al foglio n.19 part. n.781 intestato a Greco Leonardo, Gagliano Margherita, Caltagirone Greco Paolo e Gargano Antonino;
 - quota indivisa di penitenza di Greco Leonardo e Gagliano Margherita, di un terreno di are 8,30 circa, in catasto al foglio n.19 part. 781;
 - per l'aggiornamento della destinazione d'uso, ritenuta più consona alla programmazione dell'Ente e alle esigenze della collettività, a "Centro Polifunzionale Culturale ed Artistico" al fine di consentire il riuso dell'immobile quale bene esemplare di contrasto alla criminalità mafiosa;
 - per acquisire la restante parte di proprietà aliena ricorrendo prioritariamente alla cessione bonaria, previa autorizzazione del Consiglio Comunale ai sensi dell'art.42, comma 2, lett. "l" del D.Lgs. n.267/2000, o in alternativa, qualora non ciò fosse possibile, ricorrendo alla procedura espropriativa;
 -
- 3) **Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 L.r. 44/91, stante l'urgenza di provvedere all'attivazione delle procedure in questione.**

Il Dirigente della Direzione V
Lavori Pubblici ed Urbanistica
Ing. Giancarlo Dimartino()*

Il Proponente
Il Sindaco
Filippo Maria Tripoli()*

*Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 comma 2 D.lgs. 39/93