



CITTÀ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo

www.comune.bagheria.pa.it

DIREZIONE V - "OO.PP Patrimonio e Beni Confiscati"

C.F.
81000170829
P.IVA
00596290825

indirizzo: Piazza Indipendenza
tel.: 091-943805
pec: programmazionebagheria@pcert.postecert.it

ESTRATTO DETERMINAZIONE. N°85/OO.PP del 21/03/2022

OGGETTO: Impegno fitti passivi Immobile sito in via Consolare, 233 destinati a sede della "Scuola media Tommaso Aiello" - ANNO 2022 - Ditta: FAIV srl

IL DIRIGENTE DIREZIONE V - LL.PP. e URBANISTICA

HA DETERMINATO

- 1) di impegnare, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n 267/2000, le somme di seguito indicate, dando atto che trattasi di spesa derivante da obblighi contrattuali e che prescinde dai dodicesimi, rispetto all'ultimo bilancio approvato, ai sensi del comma 5 lettera b) art. 163 del D.L.vo 267/2000:

Missione	4	Programma	2	Titolo	1	Macroagg	3
Livello 1	1	Livello 2	3	Livello 3	2	Livello 4	7
Livello 5	1						
Cap./Art.	15400	Descrizione	Fitti reali di immobili				
		CIG		CUP			
Creditore	Ditta F.A.I.V. srl - P.Iva 05339160821						
Causale	Canone affitto						
Modalità finan.	Fondi bilancio comunale						
Imp./Prenot.		Importo	€ 119.272,16				

Missione	1	Programma	5	Titolo	1	Macroagg	5
Livello 1	1	Livello 2	5	Livello 3	1	Livello 4	5
Livello 5	1						
Cap./Art.	11800	Descrizione	Imposte e tasse Ufficio Patrimonio				
		CIG		CUP			

Creditore	Ditta F.A.I.V. srl - P.IVA 05339160821		
Causale	Rimborso quota Tassa annuale affitto		
Modalità finan.	Fondi bilancio comunale		
Imp./Prenot.		Importo	€ 1.192,62

- 1) di imputare la **spesa di € 119.272,16 e di € 1.192,62** in relazione alla esigibilità della obbligazione, come segue:

Esercizio	PdC finanziario	Cap/art.	Importo	Comp. economica
2022		15400	€ 119.272,16	2022
2022		11800	€ 1.192,62	2022

- 2) di accertare, ai sensi dell'articolo 183 comm. 8 del D.Lgs. 267/2000 che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica:

Data scadenza pagamento	Importo
31.12.2022	€ 119.272,16
31.12.2022	€ 1.192,62

- 3) Provvedere alla liquidazione delle somme di che trattasi con cadenza trimestrale posticipata;
- 4) Di accertare la regolarità del procedimento amministrativo, ai sensi dell'art. 4, 5, 6, 7 e ss della legge 241/1990 – L.R. n. 7/2019 e ss.mm.ii., reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio; di accertare altresì, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile della Direzione;
- 5) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- 7) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013; atto che verrà pubblicato nella sezione trasparente, alla voce: "Atti amministrativi";
- 8) di dare atto che la presente determinazione viene emanata con l'osservanza di tutto quanto previsto e indicato nella check-list diramata dal segretario generale con nota n. 8222 del

04.02.2019 nonché con nota n. 4478 del 21.01.2019 (direttiva n. 3 in materia di privacy) e nota prot. n. 5147 del 01/02/2021, (direttiva 1/2021) sul controllo successivo di regolarità amministrativa e contabile. ;

- 9) di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Dirigente Direzione V
Lavori Pubblici e Urbanistica
Ing. Giancarlo Dimartino

Firma autografa a mezzo stampa ai sensi dell'art. 3 co.2 D.lgs 39/93