



# CITTÁ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo

[www.comune.bagheria.pa.it](http://www.comune.bagheria.pa.it)

C.F.  
81000170829  
P.IVA  
00596290825

**DIREZIONE V**  
LL.PP. e Urbanistica

**ESTRATTO DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE V N. 31/00.PP. Del 12.02.2021**

**OGGETTO:** Liquidazione fitti passivi Locali via Santa Marina nn. 10/32 destinati a "Scuola Elementare e Materna Cirincione" - **periodo quarto trimestre ANNO 2020** -  
**Ditta: Nuova Edilizia srl**

**Il Dirigente della Direzione V - "Lavori Pubblici ed Urbanistica" ha determinato:**

**1. Di procedere** al pagamento del canone di locazione relativo al **quarto trimestre 2020** ammontante ad **€.39.115,15** di cui ai contratti relativi a fitti passivi e in particolare : contratto di locazione n. (omissis) del (omissis) con la ditta **Nuova Edilizia SRL** P.IVA (omissis) con sede in (omissis), dei locali destinati a sede della "Elementare e Materna Cirincione";

**2. Di liquidare** la complessiva somma di **€.39.115,15** per il pagamento del canone locativo del quarto **trimestre 2020**, entro i termini indicati sulla citata determinazione di impegno **n. 28 del 06.03.2020** a favore del creditore di seguito indicato;

Fornitore	N. e data fattura	Imponibile	IVA 22%	Importo Totale	Capitolo	Impegno N. e anno
Nuova Edilizia SRL P.Iva (omissis)	3/20 del 01/09/2020	€. 32.061,60	€. 7.053,55	€. 39.115,15	15270	522/2020

**3 Di trasmettere** il presente atto all'Ufficio Ragioneria unitamente ai documenti giustificativi della spesa per l'emissione del relativo mandato di pagamento di **€. 39.115,15** (canone locativo quarto trimestre) da effettuarsi tramite accredito su **IBAN: (omissis)**;

**4 Di dare atto** che sull'impegno N° **522/2020** non residuano somme;

**5 Di accertare** la regolarità del procedimento amministrativo, ai sensi degli artt. 4, 5, 6, 7 e ss della legge 241/1990 – l.r. n. 10/1991 e ss.mm.ii., reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile della Direzione; di accertare altresì, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile della Direzione;

**6 Di dare atto** che, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni il presente provvedimento, oltre

all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**7 Di dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e che verrà pubblicato nella sezione trasparente, alla voce "Atti amministrativi";

**8 Di dato atto** che il presente provvedimento viene emanato con l'osservanza di tutto quanto previsto ed indicato nella check-list di cui alla nota del Segretario Generale prot. n. 8222 del 04/02/2019 e prot. n° 4478 del 21.01.19.

Il Dirigente Direzione V  
LL.PP. e Urbanistica  
(ing. Giancarlo Dimartino)  
firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3, comma 2, del D.Lgs.39/93