



CITTÀ DI BAGHERIA

Città Metropolitana di Palermo

ESTRATTO DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. <u>18</u> del Registro DATA: <u>30.04.2020</u>	OGGETTO: Approvazione Variante Urbanistica finalizzata alla creazione di un centro di Raccolta dei R.S.U.. Immobile di proprietà comunale ubicato in Contrada Incorvino, via San Giovanni Bosco, catastalmente identificato al F.gl 19 p.lla 1984 del N.C.E.U. di Bagheria.
--	--

IL CONSIGLIO COMUNALE, SVOLTO IN VIDEO CONFERENZA, IN CONFORMITA' ALLE LINEE GUIDA DI CUI ALLA DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO N° 01 DEL 16.04.2020 HA COSI' DELIBERATO

Art. 1: Approvare la Variante Urbanistica dell'area catastalmente identificata al **foglio 19 particella 1984** del N.C.E.U. di Bagheria, come visualizzata nell'allegato stralcio di P.R.G., da "F1" Attrezzature Pubbliche di interesse Generale, identificata con il simbolo "FD" **Mercato ortofrutticolo**, a "F2" Attrezzature Pubbliche di interesse collettivo – Aree per Attrezzature di interesse comune, identificata con il simbolo "CT" **Attrezzature per la Tutela Ambientale, Stalle Sociali e Canile Municipale, Attrezzatura per Tutela Ambientale;**

Art. 2: Di dare atto che l'approvazione di cui al superiore art. 1 è consentita ai sensi del D.P.R. 327/2001 art. 9 comma 5 modificato dal D.lgs n° 302 del 2002, trattandosi di immobile di proprietà pubblica, per la quale non occorre nessun procedimento espropriativo;

Art. 3: Dichiarare altresì ai sensi del sopra citato art. 9 D. Lgv. 327/01 modificato dal D.lgs n° 302 del 2002, la **PUBBLICA UTILITÀ** dell'immobile sopra citato, sito in Contrada Incorvino, catastalmente individuato al **foglio 19 particella 1984** del N.C.E.U. di Bagheria, per essere destinato a sede per il "**Centro comunale di raccolta dei R.S.U.**";

Art. 4: Di dare atto che la competenza sull'adozione della variante urbanistica si radica, ai sensi e per gli effetti dell'**art. 42 del T.U.E.L.** e delle disposizioni del vigente **OO.EE.LL.** della Regione Siciliana, in capo al Consiglio comunale;

Art. 5: Di demandare al Responsabile P.O. della Direzione IX "Governare e Pianificazione del Territorio" l'adozione di tutti gli atti gestionali consequenziali, ivi compresa la trasmissione della presente Deliberazione all'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, Dipartimento Urbanistica;

Art. 6: Di dare atto che, decorso il termine di novanta giorni, senza che l'A.R.T.A. abbia manifestato il proprio dissenso, la presente variante s'intende approvata, e con successiva deliberazione del Consiglio comunale, ne sarà disposta l'efficacia, ai sensi del D.P.R. 327/2001 art. 9 comma 5 modificato dal D.lgs n° 302 del 2002;

Art. 7: Esprimere per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, il parere favorevole;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO 1 IL RESPONSABILE TITOLARE P.O. DELLA DIREZIONE IX

PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO

CON DELEGA DET. N. 99 DEL 31.12.2019 DELLA DIR. III

F.TO (DOTT. COSIMO TANTILLO)

F.TO (ARCH. MARIA PIAZZA)