



# CITTA' DI BAGHERIA

PROVINCIA DI PALERMO

## Deliberazione della Giunta Municipale

DELIBERAZIONE N. 255 del 05/10/2017 1 ORE 13,15

**Oggetto:** Atto di indirizzo per la vendita di case popolari ai sensi degli artt. 253 comma 1 e 255 comma 9 del DLGS 267/2000

### INTERVENUTI

**Presidente:** \_\_\_\_\_

**Componenti:**

	P.	A.	FIRMA	
Cinque Patrizio	X		SINDACO - PRESIDENTE <i>Patrizio Cinque</i>	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Lì, _____
Atanasio Fabio	X		<del>Vice Sindaco</del> <i>Fabio Atanasio</i>	Dirigente SS.FF. _____
Maggiore Maria Laura	X		Assessore <i>Maria Laura Maggiore</i>	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
		X		
Tomasello Alessandro		X	Assessore	_____
Puleo Maria	X		Assessore <i>Maria Puleo</i>	Disponibilità € _____ Lì, _____ Dirigente SS.FF. _____
				Osservazioni della Segreteria: _____ _____
				Lì. _____ Il Segr. G.le _____
Baiamonte Gaetano		X	Assessore	
Aiello Romina		X	Assessore	

L'Assessore proponente Il proponente e relatore della proposta Il dirigente di Settore Il Segretario Generale

Il Sindaco - Pres. Con la partecipazione del Segretario Generale DI SALVO, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### **Premesso che:**

- Il Comune di Bagheria, con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 4 del 19.05.2014, immediatamente esecutiva, ha dichiarato lo stato di dissesto finanziario;
- Con decreto del Presidente della Repubblica del 11.11.2014, notificato ai componenti dell'O.S.L. in data 25.11.2014, è stato nominato l'Organo Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso del Comune di Bagheria nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- L'O.S.L. con nota n. 19.07.2017 n. 395, e successiva nota n. 607/O.S.L. del 21.09.2017 acquisita al protocollo del Comune col n. 61232 di pari data, ha comunicato di avere individuato, per l'acquisizione dei mezzi finanziari per la liquidazione, "quali beni patrimoniali disponibili non indispensabili per l'Ente, ai sensi dell'art. 255, comma 9 del TUEL, gli immobili classificati come case popolari di proprietà del Comune";
- La stessa O.S.L., con la sopra citata nota 607/O.S.L., ai sensi dell'art. 253, comma 1, del TUEL, invitava l'Amministrazione Comunale al celere espletamento della procedura per l'alienazione di tali immobili, notiziando la stessa O.S.L.;

### **Considerate altresì:**

- La condizione di necessità e urgenza richieste nel caso che ci occupa;
- Che trattasi di atto di indirizzo politico.

Visto il D. Lgs 267/2000;

Ritenuta la propria competenza in merito;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;

### **DELIBERA**

- 1) Dare mandato al Responsabile della Direzione I di procedere all'adozione di tutti gli atti necessari per l'alienazione delle case popolari di proprietà comunale ai sensi della vigente normativa;
- 2) Trasmettere copia della presente deliberazione all'Organo Straordinario di Liquidazione.

**La sopra trascritta deliberazione messa a votazione per scrutinio palese viene approvata all'unanimità dai n. QUATTRO componenti della Giunta Municipale, presenti e votanti**

Ed altresì

## LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto il sopradescritto provvedimento;

Considerata l'urgenza di provvedere in merito;

Con votazione unanime e palese

### **DICHIARA**

Il presente provvedimento **immediatamente esecutivo.**

**Parere Tecnico:** non necessità in quanto, ai sensi dell'art.12 della L.R.30/2000 trattasi di atto di indirizzo politico

G. 27- 255 del 05/10/2017

L'Assessore Anziano

*[Signature]*

Il Sindaco

*[Signature]*

Il Segretario Generale

*[Signature]*

**PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 10 6 OTT. 2017 ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: [www.comune.bagheria.pa.it](http://www.comune.bagheria.pa.it) – Sez. Albo Pretorio “on line” e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 10 6 OTT. 2017

Il Segretario Generale

*[Signature]*

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: [www.comune.bagheria.pa.it](http://www.comune.bagheria.pa.it)- Sez. Albo Pretorio “on line”, per quindici giorni consecutivi: dal 10 6 OTT. 2017 al 21 OTT. 2017

Il Segretario Generale

\_\_\_\_\_

L'Incaricato

\_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 05-10-2017

Il Segretario Generale

*[Signature]*

