



# CITTA' DI BAGHERIA

PROVINCIA DI PALERMO

## Deliberazione della Giunta Municipale

DELIBERAZIONE N. 178

del 28/06/2017 / ORE 17.30

**Oggetto: Adozione dei moduli unificati e standardizzati REGIONALI, in materia di attività commerciali e assimilate, approvati con Delibera di Giunta Regionale n.237 del 14 giugno '17.**

### INTERVENUTI

Presidente: \_\_\_\_\_

Componenti:

	P.	A.	FIRMA	
Cinque Patrizio	X		SINDACO - PRESIDENTE <i>Patrizio Cinque</i>	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Li, _____ Dirigente SS.FF. _____
Atanasio Fabio	X		Vice Sindaco <i>Fabio Atanasio</i>	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
Aiello Romina		X	Assessore <i>Romina Aiello</i>	Disponibilità E _____ Li, _____
Maggiore Maria Laura	X		Assessore <i>Maria Laura Maggiore</i>	Dirigente SS.FF. _____
Puleo Maria		X	Assessore <i>Maria Puleo</i>	Osservazioni della Segreteria: _____ _____
Tomasello Alessandro	X		Assessore <i>Alessandro Tomasello</i>	Li, _____ Il Segr. G.le _____
Baiamonte Gaetano	X		Assessore <i>Gaetano Baiamonte</i>	

L'Assessore proponente    Il proponente e relatore della proposta    Il dirigente di Settore    Il Segretario Generale

Il Sindaco - Pres. Con la partecipazione del Segretario Generale intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

*Don. Alessi Eugenio*

accertato il numero legale degli



**CITTA' DI BAGHERIA**  
PROVINCIA DI PALERMO

Prot. n. 43043 del 27/06/2017

**Oggetto: Adozione dei modelli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate – Delibera di Giunta Regionale n.237 del 14 giugno '17 -.**

Il Responsabile Apicale della Direzione 11 – Sportello Unico Alle Attività Produttive Cangialosi Geometra Francesco, sottopone all'esame della Giunta Municipale, la seguente:

**PROPOSTA DI DELIBERA**

**Premesso:**

- con la Deliberazione della Giunta Municipale n.94 del 15.06.2015, avente per oggetto: "Esame e approvazione maxi struttura del Comune di Bagheria – disposizioni aventi natura giuridica di regolamento degli uffici e servizi;
- con la superiore Deliberazione della Giunta Municipale n. 94 del 15.06.2015, è stata approvata:

*al punto 2) le strutture apicali sono da ricoprire solo col personale in possesso della categoria "D" incaricato della titolarità di posizione organizzativa ..... (omissis);*

*al punto 3) la struttura delle nuove Direzioni dell'Ente, meglio specificato nell'allegato "A" del dispositivo del Atto sopraccitato;*

- ✓ con Determina n. 24 del 18.06.2015, avente per oggetto: "Esame approvazione avviso interno per l'individuazione del personale cui conferire incarichi apicali ai sensi della delibera di G.C. n.94 del 15.06.2015. Approvazione avviso;
- ✓ con Determina Sindacale n. 23 del 07.07.2015 sono state conferite ai Dirigenti in servizio le direzioni, di cui una riferita allo Sportello Unico Alle Attività Produttive;
- ✓ con Determinazione Sindacale n. 25 del 10.07.2015, avente per oggetto: Nomina del personale nelle strutture apicali da ricoprire con quello in possesso della categoria "D", è stato conferita:

*al punto 2) del dispositivo, con effetto dal 13.07.2015, la nomina nella struttura apicale "Sportello Unico Alle Attività Produttive", lo scrivente, in possesso di categoria "D", in sostituzione ed in via provvisoria e fino al rientro in servizio della Dott.ssa Laura Picciurro;*

- ✓ con Determinazione Sindacale n. 21 del 17.05.2016, avente per oggetto: Rimodulazione determinazioni attinenti la nomina personale comunale nelle strutture apicali delle: Direzione 3 "Servizi Demografici, statistica, ufficio controllo qualità", Direzione 4 "Bilancio", Direzione 5 "Contabilità finanziaria, economato e provveditorato" e Direzione 11 "Sportello Unico e Attività Produttive", è stato conferita:

*al punto 2) comma 4 del dispositivo, con effetto dal 13.07.2015, la nomina nella struttura apicale "Sportello Unico Alle Attività Produttive", lo scrivente, per i motivi meglio specificati in premessa, con le funzioni ai predetti tutti di cui all'art.107 tuel 267/2000 vigente in Sicilia ai sensi del III co dell'art.2 l.r. n.23/1998 che invia dinamicamente all'art.6 legge 127/1997 e ss.mm.ii. confluuto dinamicamente*

nell'art.107 predetto;

ciò premesso:

- ✓ tra i compiti a carico della Direzione 11 – Sportello Unico alle Attività Produttive, e in particolare del **Servizio 2: Attività commerciali, produttive di servizio e sanità**, rientrano quelli inerenti la gestione di tutti i procedimenti relativi alle attività in parola, nonché la definizione delle modalità operative e concrete per la presentazione delle istanze in materia di attività commerciali e assimilate e per la gestione dei relativi procedimenti mediante, ove occorre, appositi provvedimenti dirigenziali;
- ✓ con la Legge Regionale n. 16 del 10/08/2016, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n. 36 del 19 agosto 2016, entrata in vigore a partire dal 3 settembre 2016, avente per oggetto “Recepimento del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”, è stato recepito con modifiche il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380;
- ✓ la standardizzazione e semplificazione dei modelli utilizzati per il commercio ed assimilate e per l’edilizia rientrava tra le azioni previste dall’ “AGENDA PER LA SEMPLIFICAZIONE 2015-2017” e faceva parte di un progetto ben definito sviluppatosi anni fa, dove GOVERNO-REGIONI-COMUNI ecc., assumevano degli impegni, comuni, per l’effettiva realizzazione di obiettivi ritenuti strategici, per innalzare il livello di competitività e migliorare la qualità della vita delle persone. Detta azione doveva finalizzarsi:
  - nella definizione di una modulistica SUAP unica e semplificata a livello nazionale;
  - nell’adeguamento, dove necessario, della modulistica unificata alle specificità regionali;
  - nella predisposizione di linee guida condivise, allegare alla modulistica;
  - nell’azione dei moduli semplificati da parte delle Regioni e dei Comuni.

Il tutto in attuazione delle disposizioni dell’art.24 del decreto legge n.90 del 2014.

- ✓ con la legge 7 agosto 2015 n. 124 sono state disposte “Deleghe al Governo in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche” e con decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 162 del 13.7.2016, è stata data attuazione della delega in materia di Segnalazione certificata di Inizio Attività “SCIA”, prevedendosi, all’art.2, comma 1, che le amministrazioni statali “adottano moduli unificati e standardizzati che definiscono esaustivamente, per tipologia di procedimento, i contenuti tipici e la relativa organizzazione dei dati delle istanze, delle segnalazioni e delle comunicazioni di cui ai decreti da adottare ai sensi dell’art.5 della legge n.124 del 2015, nonché della documentazione da allegare”;
- ✓ il medesimo decreto legislativo prevedeva che “ i suddetti moduli venissero adottati, in attuazione del principio di leale collaborazione, in sede di Conferenza unificata di cui all’articolo 8 del decreto legislativo n.281 del 1997, con accordi ai sensi dell’articolo 9 dello stesso decreto legislativo o con intese ai sensi della legge 5 giugno 2003, n.131, tenendo conto delle specifiche normative regionali”;
- ✓ il decreto legislativo 25 novembre 2016, n.222 ha individuato i procedimenti oggetto di autorizzazione, segnalazione certificata di inizio attività, silenzio assenso e comunicazione e contiene in allegato la Tabella “A” che riporta per ciascuna attività elencata anche l’eventuale concentrazione dei regimi con riferimenti normativi
- ✓ in data 4 maggio 2017 in sede di Conferenza Unificata si è perfezionato l’Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concernente l’adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze. L’Accordo di che trattasi è stato pubblicato in gazzetta ufficiale n.128 del 5 giugno 2017, con l’obbligo per le Regioni di adeguare, in relazione alle specifiche norme regionali, i moduli di cui sopra entro il 20 giugno 2017 e, per i comuni, l’obbligo di pubblicare gli stessi entro il 30 giugno 2017;

- ✓ con deliberazione n.237 del 14 giugno 2017, la Giunta Regionale ha adottato i “moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate (ex Decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126), nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze (ex decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281), adottati in sede di Conferenza Unificata nella seduta del 4 maggio 2017”. Detti moduli e gli atti agli stessi acclusi, fanno parte integrante della stessa deliberazione e sono stati distinti, rispettivamente, con allegato “A” ed allegato “B”, come di seguito si riportano, scaricabili al seguente indirizzo web:
- ✓ [http://www.regione.sicilia.it/delibereggiunta/file/giunta/allegati/Delibera\\_237\\_17.zip](http://www.regione.sicilia.it/delibereggiunta/file/giunta/allegati/Delibera_237_17.zip)::

○ **ALLEGATO “A”**

- 1. Scheda anagrafica
- 2. Esercizio di vicinato
- 3. Media e grande struttura di vendita
- 4. Vendita in spacci interni
- 5. Vendita mediante apparecchi automatici in altri esercizi già abilitati e/o su aree pubbliche
- 6. Vendita per corrispondenza, tv, e-commerce
- 7. Vendita presso il domicilio dei consumatori
- 8. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone tutelate)
- 9. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone non tutelate)
- 10. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione temporanea di alimenti e bevande
- 11. Subingresso in attività
- 12. Cessazione o sospensione temporanea di attività
- 13. Attività di acconciatori ed estetisti
- 14. Notifica sanitaria ai fini della registrazione (Reg. CE n. 852/2004).

**Nota n.3554 del 07.06.2017 e nota prot.30868-dip del 07.06.2017**

○ **ALLEGATO “B”**

- 1. Mod.PdC REG
- 2. Mod.SCIA(art.3,lett.f) REG
- 3. Mod.SCIA(art.3,lett.g)REG
- 4. Mod.CIL REG
- 5. Mod.CILA REG
- 6. Mod.DIA REG
- 7. Mod.SCA REG

**0.Nota n.3629 del 14.06.2017.**

- ✓ con D.A. n. 186 del 19 giugno 2017, l'ASSESSORE PER IL TERRITORIO E L'AMBIENTE ha approvato i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e

istanze in materia edilizia, come segue scaricabili al seguente indirizzo web:  
<http://pti.regione.sicilia.it/portal/pls/portal/docs/146965523.ZIP> :

- 1.Mod.PdC - presentazione dell'istanza per il rilascio del permesso di costruire (PdC) ex art.10 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 5 della l.r. n. 16/2016;
  - 2.Mod.SCIAlett.f - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) ex art. 22 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
  - 3.Mod.SCIAlett.g - segnalazione certificata di inizio attività (SCIA) alternativa al permesso di costruire, ex art. 23 del DPR n. 380/2001, recepito dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016;
  - 4.Mod.CIL - comunicazione di inizio lavori (CIL), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 2 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n.16/2016;
  - 5.Mod.CILA - comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA), relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 6, comma 3 del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n.16/2016;
  - 6.Mod.DIA - dichiarazione di inizio attività (DIA) relativa agli interventi di edilizia libera ex art. 22, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016;
  - 7.Mod.SCA - segnalazione certificata di agibilità (SCA) ex art. 24 del DPR n. 380/2001, recepito dinamicamente dall'art. 1 della l.r. n. 16/2016, sostituito dall'articolo 3, comma 1, lett. l) del decreto legislativo 25 novembre 2016, n. 222;
  - Modulo 7 segnalazione certificata per l'agibilità SCA (Dimensione documento: 353390 bytes)
  - 8.Mod.CFL - alla comunicazione di fine lavori (CFL) ex art. 6, comma 4, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 3 della l.r. n. 16/2016 e art. 22, comma 3, del DPR n. 380/2001, recepito con modifiche dall'art. 10 della l.r. n. 16/2016.
- ✓ con la nuova modulistica in materia commerciale ed assimilate e in materia di edilizia, nonpotranno più essere richiesti:
- ✓ certificati, atti e documenti che la pubblica amministrazione già possiede (per esempio le certificazioni relative ai titoli di studio o professionali, richiesti per avviare alcune attività, la certificazione antimafia, etc.), ma solo gli elementi che consentano all'amministrazione di acquisirli o di effettuare i relativi controlli, anche a campione (articolo 18, legge n. 241 del 1990);
- ✓ dati e adempimenti che derivano da "prassi amministrative", ma non sono espressamente previsti dalla legge. Ad esempio, non è più richiesto il certificato di agibilità dei locali per l'avvio di un'attività commerciale o produttiva (che, tra l'altro, in molti casi non era possibile ottenere) oppure non occorre più allegare relazioni tecniche dettagliate con la descrizione dei locali e delle attrezzature per aprire un pubblico esercizio. È sufficiente una semplice dichiarazione di conformità ai regolamenti urbanistici, igienico sanitari, etc.;
- ✓ la presentazione delle autorizzazioni, segnalazioni e comunicazioni preliminari all'avvio dell'attività. Ci penserà lo sportello unico per le attività produttive (SUAP) ad acquisirle.

**Tenuto conto** del ridotto lasso di tempo garantito per l'adeguamento, anche in ambito Comunale, e nell'evidenziare che è attualmente in corso l'iter per la pubblicazione nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana, al fine di evitare vuoti nella modulistica in uso ed eventuali profili disciplinari (articolo 2, comma 5, decreto legislativo n. 126 del 2016);

per quanto sopra:

- Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- Visto il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i. recante "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia";
- Visto il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133";
- Visto il Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35, recante "Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo";
- Visto la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 così modificata e integrata dalla L.R. 5 aprile 2011 n.5 e dalla L.R. 12 gennaio 2012, n.8 Decreto;
- Visto il Decreto Legislativo 30 giugno 2016, n. 126 ed, in particolare, l'art. 2, comma 1;
- Visto la legge regionale n.16 del 10 agosto 2016 di "Recepimento del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380";
- Visto l'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017, concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze;
- Rilevato che il suddetto Accordo prevede l'obbligo per le Regioni di adeguare, in relazione alle specifiche norme regionali, i moduli di cui al precedente punto entro il 20 giugno 2017 e, per i comuni, l'obbligo di pubblicare gli stessi entro il 30 giugno 2017;
- Considerato che la Regione siciliana, in data 14 giugno 2017, con Deliberazione di Giunta Regionale n.237, ha deliberato l'adozione dei "moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate ex Decreto legislativo 30 giugno 2016, n. 126, nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze ex decreto legislativo 28 agosto 1997, n. 281, adottati in sede di Conferenza Unificata nella seduta del 4 maggio 2017";
- Considerato, altresì, che l'Assessore regionale al Territorio e Ambiente, con proprio Decreto n. 186, del 19 giugno 2017 ha approvato i modelli relativi alle procedure edilizie;

#### Visto:

- i moduli adottati con Deliberazione di Giunta Regionale n.237, del 14 giugno 2017, riferiti all'intera modulistica (SUAP e SUE);
- i moduli, riferiti alla modulistica SUE, approvati con Decreto dell'Assessore regionale al Territorio ed Ambiente, n. 186, del 19 giugno 2017.
- Ritenuto di dovere procedere all'adozione della nuova modulistica adottata con la Deliberazione di Giunta Regionale n.237 del 14 giugno 2017, di seguito elencata e alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale On Line e sul sito Internet nella sezione modulistica della Direzione 11 – Sportello Unico alle Attività Produttive (SUAPC) entro il 30 giugno 2017, termine fissato nell'Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali del 4 maggio 2017:

#### ATTIVITA' COMMERCIALI E ASSIMILATE

- 1. Scheda anagrafica
- 2. Esercizio di vicinato
- 3. Media e grande struttura di vendita
- 4. Vendita in spacci interni

- 5. Vendita mediante apparecchi automatici in altri esercizi già abilitati e/o su aree pubbliche
  - 6. Vendita per corrispondenza, tv, e-commerce
  - 7. Vendita presso il domicilio dei consumatori
  - 8. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone tutelate)
  - 9. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone non tutelate)
  - 10. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione temporanea di alimenti e bevande
  - 11. Subingresso in attività
  - 12. Cessazione o sospensione temporanea di attività
  - 13. Attività di acconciatori ed estetisti;
  - 14. Notifica sanitaria ai fini della registrazione (Reg. CE n. 852/2004).
- **Ritenuto** di dovere stabilire che a far data dall'1 luglio 2017, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando obbligatoriamente i moduli allegati alla presente delibera per farne parte integrante e sostanziale in quanto, gli stessi, si pongono quali esclusivi moduli di riferimento nella Regione Sicilia per gli Sportelli Unici per le Attività Produttive (SUAP), al fine di assicurare uniformità di applicazione sull'intero territorio regionale;
- **Ritenuto** di dovere stabilire che a far data dall'1 luglio 2017, il mancato utilizzo di tale modulistica nella presentazione delle pratiche sarà motivo di rigetto delle istanze di comunicazioni, segnalazioni, denunce presentate, in quanto, i detti moduli, si pongono quali esclusivi modelli di riferimento nella Regione Sicilia per gli Sportelli Unici per le Attività Produttive (SUAP), al fine di assicurare uniformità di applicazione sull'intero territorio regionale;

#### Richiamata:

- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 94 del 15.06.2015, inerente "esame e approvazione maxi struttura del Comune di Bagheria – disposizioni aventi natura giuridica di regolamento degli uffici e servizi" e successive modificazioni;
- la Deliberazione di Giunta Municipale n. 124 del 30.07.2015, inerente "esame e approvazione funzioni delle Direzioni – disposizioni aventi natura giuridica di regolamento degli uffici e servizi" e successive modificazioni.

Visto il PRG di Bagheria, adottato con D.Comm. n. 74 del 09.10.2013, approvato con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n. 35 del 15/03/2017, pubblicato nella G.U.R.S. n. 14 del 07/04/2017;

Vista la tabella (allegato A), relativa all'elencazione degli atti in materia edilizio-urbanistica da assoggettare ai diritti tecnici e di segreteria di cui all'art. 10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8 e s.m.i., con relativa modulazione dell'importo dei diritti di che trattasi, contenuta nel Regolamento Edilizio del nuovo PRG di Bagheria, adottato con D.Comm. n. 74 del 09.10.2013, approvato con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n. 35 del 15/03/2017, pubblicato nella G.U.R.S. n. 14 del 07/04/2017;

Vista la Deliberazione della Giunta Municipale n. 48 del 09/05/2016 in materia di "Aggiornamento dei diritti di segreteria per gli atti di competenza edilizia e urbanistica relativi al biennio 2016/2018";

**Ritenuto**, nelle more dell'adeguamento degli elaborati del PRG alle prescrizioni contenute nel Decreto di approvazione, che riguarderà anche la rimodulazione della tabella (allegato A), relativa all'elencazione dei

nuovi atti in materia edilizio-urbanistica, previsti nella L.r. n. 16/2016 di recepimento del DPR 380/2001, da assoggettare ai diritti tecnici e di segreteria, e dei relativi importi, di dovere stabilire che le attività edilizie soggette a CIL e CILA, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per le comunicazioni edilizie, le attività edilizie soggette a SCIA e DIA, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per la SCIA, le attività edilizie soggette a PdC, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per la Concessione Edilizia, i cui importi sono contenuti nel Regolamento Edilizio allegato al PRG, oltre che nella Deliberazione di Giunta n. 48/2016 sopra richiamata;

Vista la Determinazione Sindacale n. 24 del 07.07.2015 e successiva modifica n. 36 del 26/09/2016 con la quale sono state nominate nelle strutture apicali dell'ente i dipendenti, in possesso della categoria "D", che sono stati incaricati della titolarità di posizione organizzativa, con le funzioni di cui all'art. 107 TUEL 267/2000, vigente in Sicilia, ai sensi del III co. dell'art. 2 della L.r. n. 23/98, che rinvia dinamicamente all'art. 6 Legge n. 127/1997 e ss.mm.ii., confluito dinamicamente nell'art. 107 predetto;

Visto la Determinazione Sindacale n. 25 del 10.07.2015 con la quale è stata nominata nella struttura Apicale "Sportello Unico alle Attività Produttive" dell'ente un dipendente in possesso della categoria "D", che è stato incaricato della titolarità di posizione organizzativa con le funzioni di cui all'art. 107 TUEL 267/2000, vigente in Sicilia, ai sensi del III com. dell'art. 2 della L.r. n. 23/98, che rinvia dinamicamente all'art. 6 Legge n. 127/1997 e ss.mm.ii., confluito dinamicamente nell'art. 107 predetto;

Visto la Determinazione Sindacale n. 21 del 17.05.2016, avente come oggetto Rimodulazione attinenti la nomina personale comunale nelle strutture apicali delle: Direzioni 3- "Servizi Demografici, statistica ufficio controllo qualità", Direzione 4 - "Bilancio", Direzione 5 - "Contabilità finanziaria, economato e provveditorato" e Direzione 11 - "Sportello Unico e attività produttiva";

*Richiamati tutti gli atti d'ufficio;*

Visto lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento di Contabilità;

Vista la L.r. n. 48 dell'11/12/1991 che modifica ed integra l'Ordinamento Regionale degli EE. LL., L. R. n. 30/2000, nonché il D. L.gs n. 267/2000;

## **PROPONE ALLA GIUNTA**

*Per i motivi di cui in premessa, che si richiamano integralmente e sostanzialmente:*

- 1) di **approvare**, ai sensi dell'art. 3 della L.r. 10/1991, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **adottare** i Moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate ex Decreto Legislativo 30 giugno 2016 n° 126, nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze, ex Decreto legislativo 28 agosto 1997 n° 281 adottati in sede di Conferenza Unificata nella seduta del 14 maggio 2017, e con successiva Deliberazione di Giunta Regionale n.237, del 14 giugno 2017 allegati al presente atto, su supporto informatico "CD", per farne parte integrante e sostanziale e cioè:

### **ATTIVITA' COMMERCIALI E ASSIMILATE**

❖ **SCIA: 2 - 4 - 5 - 6 - 7 - 9 - 10 - 11;**

❖ **AUTORIZZAZIONE: 3 - 8;**

❖ **ALTRO: 1- 12 - 13 - 14.**

1. Scheda anagrafica;

2. Esercizio di vicinato;

3. Media e grande struttura di vendita;



4. Vendita in spacci interni;
5. Vendita mediante apparecchi automatici in altri esercizi già abilitati e/o su aree pubbliche;
6. Vendita per corrispondenza, tv, e-commerce;
7. Vendita presso il domicilio dei consumatori;
8. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone tutelate);
9. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone non tutelate);
10. Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione temporanea di alimenti e bevande;
11. Subingresso in attività;
12. Cessazione o sospensione temporanea di attività;
13. Attività di acconciatori ed estetisti;
14. Notifica sanitaria ai fini della registrazione (Reg. CE n. 852/2004).

- 3) di **stabilire** che a far data dal 1 luglio 2017, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando i moduli allegati alla presente delibera;
- 4) di **disporre**, pertanto, che la nuova modulistica dovrà essere obbligatoriamente utilizzata, per le pratiche da presentare al Comune di Bagheria, trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'albo on-line del Comune; da tale data le istanze per le quali non sia stata utilizzata saranno considerate irricevibili a pena di inefficacia della comunicazione, segnalazioni e denunce presentate;
- 5) di **stabilire**, che le attività edilizie soggette a CIL e CILA, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per le comunicazioni edilizie, le attività edilizie soggette a SCIA e DIA, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per la SCIA, le attività edilizie soggette a PdC, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per la Concessione Edilizia, i cui importi sono meglio specificati nella tabella (allegato A), relativa all'elencazione degli atti in materia edilizio-urbanistica da assoggettare ai diritti tecnici e di segreteria di cui all'art. 10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8 e s.m.i., con relativa modulazione dell'importo dei diritti di che trattasi, contenuta nel Regolamento Edilizio del nuovo PRG di Bagheria, adottato con D.Comm. n. 74 del 09.10.2013, approvato con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n. 35 del 15/03/2017, pubblicato nella G.U.R.S. n. 14 del 07/04/2017, oltre che nella Deliberazione della Giunta Municipale n. 48 del 09/05/2016 avente per oggetto "Aggiornamento dei diritti di segreteria per gli atti di competenza edilizia e urbanistica relativi al biennio 2016/2018";
- 6) di **disporre e dare massima diffusione** ai moduli attraverso la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale On Line e sul Sito Internet nella sezione modulistica della Direzione 11 – Sportello Unico alle Attività Produttive (SUAPC);

IL RESPONSABILE APICALE DELLA DIREZIONE 11 - S.U.A.P.  
 Det. Sind. n.21 del 17/05/2016  
 (Geom. Francesco Cangialosi)

Pareri di competenza:

resi ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, integrata con L.R. n. 30/2000 art. 12;

In merito alla regolarità tecnica **FAVOREVOLE**

Bagheria, li .....

IL RESPONSABILE APICALE DELLA DIREZIONE 11 - S.U.A.P.

Det. Sind. n.21 del 17/05/2016  
(Geom. Francesco Cangialosi)

*Si da atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico dell'Ente e pertanto non necessita il parere contabile*

Bagheria, li .....

IL RESPONSABILE APICALE DELLA DIREZIONE 11 - S.U.A.P.

Det. Sind. n.21 del 17/05/2016  
(Geom. Francesco Cangialosi)

**E pertanto**

### LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio e la relativa proposta deliberativa;

Ritenuta la propria competenza in merito;

Visto l'O.A. degli EE. LL.

Per i motivi espressi in premessa che qui si intendono integralmente riportati

Con votazione favorevole ed unanime espressa nelle forme e termini di legge.

### DELIBERA

- 1) di **approvare**, ai sensi dell'art. 3 della L.r. 10/1991, le motivazioni in fatto e in diritto meglio specificate in premessa e facenti parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **adottare** i moduli unificati e standardizzati in materia di attività commerciali e assimilate ex Decreto Legislativo 30 giugno 2016 n° 126, nonché i moduli unificati e standardizzati per la presentazione delle segnalazioni, comunicazioni e istanze, ex Decreto legislativo 28 agosto 1997 n° 281 adottati in sede di Conferenza Unificata nella seduta del 14 maggio 2017, allegati, su supporto informatico "CD", al presente atto per farne parte integrante e sostanziale e cioè:

### ATTIVITA' COMMERCIALI E ASSIMILATE

- ❖ SCIA: 2 - 4 - 5 - 6 - 7 - 9 - 10 - 11;
- ❖ AUTORIZZAZIONE: 3 - 8;
- ❖ ALTRO: 1 - 12 - 13 - 14.

1. Scheda anagrafica;

2. Esercizio di vicinato;

3. Media e grande struttura di vendita;

4. *Vendita in spacci interni;*
5. *Vendita mediante apparecchi automatici in altri esercizi già abilitati e/o su aree pubbliche;*
6. *Vendita per corrispondenza, tv, e-commerce;*
7. *Vendita presso il domicilio dei consumatori;*
8. *Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone tutelate);*
9. *Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione di alimenti e bevande (in zone non tutelate);*
10. *Bar, ristoranti e altri esercizi di somministrazione temporanea di alimenti e bevande;*
11. *Subingresso in attività;*
12. *Cessazione o sospensione temporanea di attività;*
13. *Attività di acconciatori ed estetisti;*
14. *Notifica sanitaria ai fini della registrazione (Reg. CE n. 852/2004).*

- 3) di **stabilire** che a far data dal 1 luglio 2017, le comunicazioni, le segnalazioni, le denunce e le istanze dovranno essere presentate utilizzando i moduli allegati alla presente delibera;
- 4) di **dare atto** che da tale data le istanze per le quali non sia stata utilizzata tale nuova modulistica, saranno considerate irricevibili a pena di inefficacia della comunicazione, segnalazioni e denunce presentate;
- 5) di **stabilire**, che le attività edilizie soggette a CIL e CILA, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per le comunicazioni edilizie, le attività edilizie soggette a SCIA e DIA, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per la SCIA, le attività edilizie soggette a PdC, vengano assoggettate alle tariffe in atto in vigore per la Concessione Edilizia, i cui importi sono meglio specificati nella tabella (allegato A), relativa all'elencazione degli atti in materia edilizio-urbanistica da assoggettare ai diritti tecnici e di segreteria di cui all'art. 10, comma 10, del D.L. 18.01.1993 n. 8 e s.m.i., con relativa modulazione dell'importo dei diritti di che trattasi, contenuta nel Regolamento Edilizio del nuovo PRG di Bagheria, adottato con D.Comm. n. 74 del 09.10.2013, approvato con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Urbanistica dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente n. 35 del 15/03/2017, pubblicato nella G.U.R.S. n. 14 del 07/04/2017, oltre che nella Deliberazione della Giunta Municipale n. 48 del 09/05/2016 avente per oggetto "Aggiornamento dei diritti di segreteria per gli atti di competenza edilizia e urbanistica relativi al biennio 2016/2018";
- 6) di **disporre** la pubblicazione dei suddetti modelli all'Albo Pretorio Comunale On Line e sul Sito Internet nella sezione modulistica della Direzione 11 – Sportello Unico alle Attività Produttive (SUAPC);

*Ed altresì*

#### LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto il sopradescritto provvedimento  
Considerato l'urgenza di provvedere in merito  
Con votazione unanime e palese

**DICHIARA**

Il presente provvedimento **immediatamente esecutivo.**

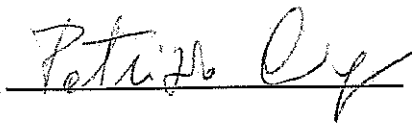
A.C. 178/2017

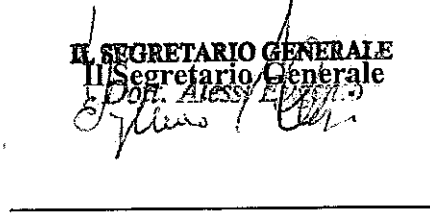
L' Assessore Anziano

Il Sindaco

IL SEGRETARIO GENERALE  
Il Segretario Generale  
Dot. Alessi Eugenio







**PUBBLICAZIONE DELIBERAZIONE**

Copia della presente deliberazione viene pubblicata dal 29 GIU. 2017, ai sensi dell'art.32, comma 1, della Legge n.69/2009 nel sito internet del Comune: www.comune.bagheria.pa.it - Sez. Albo Pretorio "on line" e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, così come previsto dall'art.124, comma 2, del D. Lgs. 267/2000.  
Bagheria, li 29 GIU. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
Il Segretario Generale  
Dot. Alessi Eugenio



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente deliberazione, è stata pubblicata nel sito internet del Comune di Bagheria: www.comune.bagheria.pa.it- Sez. Albo Pretorio "on line", per quindici giorni consecutivi: dal 29 GIU. 2017 al 14 LUG. 2017

Il Segretario Generale

L'Incaricato

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva, ai sensi dell'art.134, comma 3° del T.U. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Bagheria, li 28 GIU. 2017

IL SEGRETARIO GENERALE  
Il Segretario Generale  
Dot. Alessi Eugenio

