

**CITTA' DI BAGHERIA**  
**PROVINCIA DI PALERMO**

**Deliberazione della Giunta Municipale**

**DELIBERAZIONE N. 161**

del 19/06/2017 ORE 15.00

**Oggetto: Individuazione aree da destinare all'esercizio temporaneo di commercio di articoli di diversa tipologia, su aree pubbliche nella frazione di Aspra.**

**INTERVENUTI:**

Presidente \_\_\_\_\_

Componenti:

	P.	A.	FIRMA	
CINQUE Patrizio	X		SINDACO - PRESIDENTE <i>Patrizio Cinque</i>	Impegno provvisorio della Spesa Da parte dell'ufficio Ragioneria Li, _____
ATANASIO Fabio (Vice Sindaco)	X		Assessore <i>Fabio Atanasio</i>	Dirigente SS.FF. _____
AIELLO Romina	X		Assessore <i>Romina Aiello</i>	Impegno definitivo ed attestato di disponibilità della Ragioneria Esercizio _____ Cap. _____ Interv. _____
MAGGIORE Maria Laura	X		Assessore <i>Maria Laura Maggiore</i>	Disponibilità € _____ Li, _____
PULEO Maria		X	Assessore <i>Maria Puleo</i>	Dirigente SS.FF. _____
TOMASELLO Alessandro	X		Assessore <i>Alessandro Tomasetto</i>	Osservazioni della Segreteria: _____ _____ Li, _____
BAIAMONTE Gaetano	X		Assessore <i>Gaetano Baiamonte</i>	Il Segr. G.le _____

L'Assessore proponente \_\_\_\_\_ Il proponente e relatore della proposta \_\_\_\_\_ Il Dirigente di Settore \_\_\_\_\_ Il Segretario Generale \_\_\_\_\_

Il Sindaco - Pres. con la partecipazione del Segretario Generale  
accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
*Dott. Alessio...*

L' Assessore alle Attività Economiche e Produttive dott. Tomasello Alessandro, propone alla Giunta Comunale il seguente:

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

*Premesso che:*

- Pervengono alla Direzione 11 - Sportello Unico per le Attività Produttive, richieste da parte di operatori commerciali stagionali del nostro territorio e dei Comuni limitrofi che chiedono di poter utilizzare aree pubbliche comunali, con particolare riferimento alla frazione di Aspra, per la realizzazione e collocazione in aree pubbliche di stands di vendita di articoli diversa tipologia;
- la città di Bagheria e la sua frazione, ormai da tempo, attraversa una profonda crisi economica e che pertanto è necessario adottare provvedimenti urgenti al fine di incentivare il settore economico produttivo;
- la suddetta crisi economica ha portato diversi disoccupati ad intraprendere l'attività di commercio su aree pubbliche al di fuori delle aree individuate dal piano di commercio su aree pubbliche in vigore e senza la relativa autorizzazione;
- i suddetti operatori abusivi con l'occupazione di spazi, piazze, aree pubbliche, ed in alcuni casi anche sedi viarie, con improvvisate strutture non idonee, quali: bancarelle in legno, ombrelloni, tendoni, e similari, intralciano la viabilità veicolare e pedonale ed arrecano nocimento all'immagine ed al decoro urbano;
- allo scopo di contrastare efficacemente tali forme di illegalità ed accrescere il senso di sicurezza della comunità, favorendo quindi condizioni di migliore decoro nei centri urbani e garantire al contempo la possibilità ai suddetti operatori di esercitare l'attività in oggetto nei modi di legge;
- pur in presenza di straordinarie esigenze di carattere pubblico e in presenza di sopravvenute situazioni di fatto, al fine di soddisfare le esigenze ed i bisogni di tutti gli operatori commerciali ed in particolare di coloro che esclusivamente per la stagione estiva intendono esercitare l'attività su aree pubbliche, è intenzione dell'Amministrazione Comunale, soddisfare tali richieste e contemporaneamente intraprendere azioni di contrasto all'abusivismo, azioni di attrazione e promozione del territorio comunale ed azioni che possano dare possibilità di lavoro;
- tali attività regolamentate, favoriscono una migliore fruizione degli spazi pubblici comunali da parte dei cittadini e degli operatori nel settore, ed incrementano l'aggregazione urbana e turistica;

**Considerato** che le richieste di cui sopra non possono trovare accoglimento nell'ambito del vigente piano commercio posto che né la tipologia dello spazio pubblico richiesto né la natura assolutamente temporanea, removibile di facile smontaggio e stagionale dell'attività di vendita consente di fare rientrare tali attività residuali nella concessione di nessuna della tipologia dei posteggi esistenti (posteggi di tipo A-B-C);

**Considerato** che, come già sopradetto, il nostro territorio vive, al pari della restante parte della nazione e della Sicilia intera, una grave condizione di crisi economica che ha visto la chiusura di diverse attività produttive nonché condizioni rilevanti di inoccupazione e disoccupazione, appare opportuno garantire, attraverso la concessione di spazi pubblici, esclusivamente per il periodo estivo, previo pagamento della TO.SA.P. e senza alcun pregiudizio per la circolazione stradale e la sicurezza dei pedoni, l'esercizio di attività commerciali assolutamente stagionali e pertanto temporanee che possano garantire almeno un ristoro economico agli operatori locali;

***Alla luce delle superiori argomentazioni e considerazioni,***

Visto la Delibera della Giunta Municipale n.156 del 12.06.2017, avente per oggetto: Individuazione aree da destinare all'esercizio temporaneo di commercio di articoli di diversa tipologia, su aree pubbliche nella frazione di Aspra;

Visto che con superiore Delibera della Giunta Municipale n.156 del 12.06.2017, nelle aree individuate quale:

- ❖ *Area Comunale di Piano Stenditore - Aspra - e precisamente l'ex area di vendita del*

pescato come da allegata planimetria, sono previsti il posizionamento di n.21 stands;

❖ Area Comunale di Piazza Cristoforo Colombo, sono previsti il posizionamento di n.3 stands "banco mobile" esclusivamente ai venditori di semi e frutta secca, e che tale numero 3 stands, rispetto ai 21 previsti nell'area di cui al punto precedente, risultano di gran lunga inferiore;

Ritenuto di dover individuare, per l'esercizio delle attività in parola, le aree pubbliche di accessibilità e godibilità che insistono nei punti nevralgici e che abbiano i requisiti di cui sopra, ulteriori aree ove posizionare stands "banco mobile" esclusivamente ai venditori di semi e frutta secca;

Ritenuto opportuno provvedere in merito;

Visto l'Ordinanza Sindacale n.47 del 26.05.2017 avente per oggetto: nuova individuazione dell'area da destinare alla vendita diretta del pescato, da parte degli esercenti della piccola pesca costiera, per l'installazione delle attrezzature e degli impianti necessari.

Vista la Legge Regionale n 18/95 art. 11 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Regolamento Comunale sulle Aree Pubbliche e preso atto che lo stesso non ha individuato aree idonee a tale fine;

Visto l'O.R.EE.LL.

Considerato che per quanto sopra premesso, alla luce delle caratteristiche di tali attività, sussistono tutti gli elementi, per la concessione temporanea delle aree individuate, esclusivamente per il solo periodo natalizio;

*L'Assessore alle Attività Produttive*

### PROPONE

Individuare, ai sensi dell'art. 11 commi 2 e 3 L.R. 18/95 e successive modifiche ed integrazione, le aree comunali da destinare, per il solo periodo estivo, alla vendita di articoli di diversa tipologia, ove posizionare stands "banco mobile" esclusivamente ai venditori di semi e frutta secca, che di seguito si elencano:

❖ Area Comunale di Piano Stenditore – Aspra – e precisamente l'ex area di vendita del pescato per il posizionamento di n. 1 stand "banco mobile" esclusivamente al venditore di semi e frutta secca;

❖ area comunale in prossimità del Villaggio Pescatore e non oltre, e precisamente nel tratto intercorrente tra la Via Tempra e la Via Scordato, per il posizionamento di n. 1 stand "banco mobile" esclusivamente al venditore di semi e frutta secca.

Gli stessi stands, e previa rilascio Atto di Concessione suolo pubblico, da parte della Direzione XI "Sportello Unico Alle Attività Produttive", sono a totale carico "cura e spese" degli esercenti richiedente, con l'obbligo del relativo montaggio e smontaggio nei periodi sotto indicati,

1. Demandare al Responsabile Apicale della Direzione 11 – S.U.A.P., l'adozione del Provvedimento di concessione/autorizzazione, contenente tutte le prescrizioni necessarie al corretto esercizio delle attività di vendita di cui in premessa nella sede di svolgimento individuate, con l'indicazione:
  - a. della conformità degli stands mobili temporanee removibili di facile posizionamento e smontaggio e alle norme di igiene e sicurezza;
  - b. l'attività di vendita è consentita, per la sola stagione estiva (giugno – 15 settembre 2017) ogni giorno dalle ore 15,30 alle ore 24
  - c. la verifica dell'avvenuto pagamento della Tassa di Occupazione Suolo Pubblico "T.O.S.À.P.", e dell'acquisizione preventiva del parere relativo alla viabilità ed alla sicurezza pubblica, da parte del Responsabile Apicale della Direzione 13 – Polizia

Municipale, prima del rilascio del Provvedimento stesso "Atto Concessorio";

- d. il divieto assoluto di utilizzare generatori di corrente elettrica che producano emissioni di fumi e rumori in atmosfera (esempio: gruppi elettrogeni a scoppio alimentati ad idrocarburi ecc....) con avvertenza che la semplice constatazione da parte della Polizia Municipale della violazione del presente divieto comporterà la revoca immediata della concessione rilasciata;
- e. provvedere a fine giornata lavorativa alla completa rimozione di ogni manufatto e alla pulizia dell'area occupata che dovrà risultare libera da rifiuti di ogni tipo con avvertenza che la semplice constatazione da parte della Polizia Municipale della violazione del presente divieto comporterà la revoca immediata della concessione rilasciata;
- f. vista la natura principalmente sociale della concessione agevolare la presentazione delle richieste di occupazione suolo pubblico anche attraverso Posta elettronica certificata.

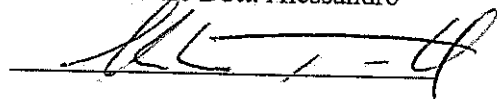
Le richieste verranno prese in considerazione in ordine cronologico di presentazione e sino a concorrenza dei posti disponibili individuati.

2. Demandare al Servizio di Polizia Municipale il rilascio del parere relativo alla viabilità ed alla sicurezza pubblica ed altresì alla vigilanza per il corretto svolgimento delle attività di vendita di che trattasi;
3. Dare atto che tale approvazione non comporta impegno di spesa;
4. Dare immediata esecutività alla presente deliberazione.

Data \_\_\_\_\_

L' Assessore allo Sportello Unico alle Attività Produttive

Tomasello Dott. Alessandro



Pareri di competenza:

resi ai sensi dell'art. 53, comma 1, della legge n. 142/90, recepita con L.R. n. 48/91, integrata con L.R. n. 30/2000 art. 12;

In merito alla regolarità tecnica... **FAVOREVOLA** .....

Bagheria, li 15.06.2017

IL RESPONSABILE APICALE DELLA DIREZIONE 11 - S.U.A.P.

Det. Sind. n.21 del 17/05/2016

(Geom. Francesco Cangialosi)



Si da atto che il presente provvedimento non comporta alcuna spesa a carico dell'Ente e pertanto non necessita il parere contabile

Bagheria, li .....

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Esaminato il documento istruttorio e la relativa proposta deliberativa;  
Ritenuta la propria competenza in merito;  
Visti i pareri di competenza espressi in merito;  
Ritenuto che il documento di che trattasi è meritevole di approvazione;  
Con voti unanimi e favorevoli espressi nei modi di legge;  
Richiamata la proposta suddetta avente per oggetto: << **Individuazione aree da destinare all'esercizio temporaneo di commercio di articoli di diversa tipologia, su aree pubbliche nella frazione di Aspra**>>;  
Di approvare ad unanimità di voti espressi nei modi di legge;

**DELIBERA**

Individuare, ai sensi dell'art. 11 commi 2 e 3 L.R. 18/95 e successive modifiche ed integrazione, le aree comunali da destinare, per il solo periodo estivo, alla vendita di articoli di diversa tipologia nelle seguenti aree:

- ❖ *area Comunale di Piano Stenditore – Aspra – e precisamente l'ex area di vendita del pescato per il posizionamento di n. 1 stand "banco mobile" esclusivamente al venditore di semi e frutta secca;*
- ❖ *area comunale in prossimità del Villaggio Pescatore e non oltre, e precisamente nel tratto intercorrente tra la Via Tempra e la Via Scordato, per il posizionamento di n. 1 stand "banco mobile" esclusivamente al venditore di semi e frutta secca.*

1. Demandare al Responsabile Apicale della Direzione 11 – S.U.A.P., l'adozione del Provvedimento di concessione, contenente tutte le prescrizioni necessarie al corretto svolgimento delle manifestazioni di cui in premessa, nella sede di svolgimento di tali attività esclusivamente per il estivo, con l'indicazione:
- a. *della conformità delle strutture mobili temporanee removibili e alle norme di igiene e sicurezza;*
  - b. *l'attività di vendita è consentita, per la sola stagione estiva (giugno – 15 settembre 2017) ogni giorno dalle ore 15,30 alle ore 24*
  - c. *la verifica dell'avvenuto pagamento della Tassa di Occupazione Suolo Pubblico "T.O.S.A.P.", e dell'acquisizione preventiva del parere relativo alla viabilità ed alla sicurezza pubblica, da parte del Responsabile Apicale della Direzione 13 – Polizia Municipale, prima del rilascio del Provvedimento stesso;*
  - d. *il divieto assoluto di utilizzare generatori di corrente elettrica che producano emissioni di fumi e rumori in atmosfera (esempio: gruppi elettrogeni a scoppio alimentati ad idrocarburi ecc....) con avvertenza che la semplice constatazione da parte della Polizia Municipale della violazione del presente divieto comporterà la revoca immediata della concessione rilasciata;*
  - e. *provvedere a fine giornata lavorativa alla completa rimozione di ogni manufatto e alla pulizia dell'area occupata che dovrà risultare libera da rifiuti di ogni tipo con avvertenza che la semplice constatazione da parte della Polizia Municipale della violazione del presente divieto comporterà la revoca immediata della concessione rilasciata;*
  - f. *vista la natura principalmente sociale della concessione agevolare la presentazione delle*

*richieste di occupazione suolo pubblico anche attraverso Posta elettronica certificata.*

*Le richieste verranno prese in considerazione in ordine cronologico di presentazione e sino a concorrenza dei posti disponibili individuati.*

2. Demandare al Responsabile Apicale della Direzione 13 – Polizia Municipale per il rilascio del parere relativo alla viabilità ed alla sicurezza pubblica ed altresì alla vigilanza per il corretto svolgimento delle attività di vendita;
3. Dare atto che tale approvazione non comporta impegno di spesa;
4. Dare immediata esecutività alla presente deliberazione.

La sopra trascritta deliberazione con i pareri di rito messa a votazione per scrutinio palese viene approvata all'unanimità da n. 6, componenti della Giunta Municipale, presenti e votanti.

*Ed altresì*

**LA GIUNTA COMUNALE**

Visto il sopradescritto provvedimento;  
considerata l'urgenza di provvedere in merito;  
con votazione unanime e palese;

**DICHIARA**

**la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA**

U.C. 162/2017

L'Assessore Anziano

*[Signature]*

Il Sindaco

*[Signature]*

Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE

*[Signature]*  
Dott. Alessi Eugenio

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Publicata all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno 27 GIU. 2017  
per quindici giorni consecutivi

Bagheria, li 27 GIU. 2017

*[Signature]*  
Il Segretario Generale  
IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alessi Eugenio

### CITTÀ DI BAGHERIA CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva come segue:

1. Essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art.12, comma 1, L.R. 3.12.1991 n.41, modificata con L.R. 5.7.1997, n.23.

2. Perché deliberata immediatamente esecutiva

Bagheria Li. 19 GIU. 2017

*[Signature]*  
Il Segretario Generale

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott. Alessi Eugenio