

Verbale IV Commissione n. 32 del 05/05/2016

L'anno **duemilasedici**, il giorno **05** del mese **di Maggio**, presso la sede

Comunale di Villa Cattolica, si è riunita la IV Commissione Consiliare:

Attività Culturali, Sociali, Educative ed Assistenziali. .

Alle ore **09:30 in prima convocazione** risultano **presenti** i Sigg.

Consiglieri:

1. Amoroso Paolo

2. Bellante Vincenzo;

3. Chiello Giuseppina;

4. D'Agati Biagio;

5. Giammanco Rosario;

6. Ventimiglia Mariano;

In prima convocazione risultano assenti i sigg. Consiglieri:

Cangialosi Giuseppe, D'Anna Francesco, Maggiore Marco.

Constatata la presenza del numero legale valido si aprono i lavori in prima convocazione alle ore 09:30.

Al sopralluogo è presente l'Assessore Romina Aiello.

All'ordine del giorno:

- Sopralluogo a Villa Cattolica ;

Il consigliere **D'Agati Biagio** chiede al Presidente di non verbalizzare.

Assume, pertanto, la funzione di segretario verbalizzante il consigliere

Giammanco Rosario, che offre la sua disponibilità.

Alle ore **09:40** arriva a Villa Cattolica il **cons. Cangialosi Giuseppe**

Presente al sopralluogo anche la terza Commissione Consiliare.

L'assessore Aiello Romina prima di cominciare la visita di

perlustrazione di Villa Cattolica fa il punto della situazione sui lavori in corso.

I lavori riguardano l'istallazione dell'ascensore nel corpo villa; Lavori dell'esterno: rifacimento parterre con maioliche ; Impianti di irrigazione, antincendio esterno, illuminazione. Sono stati spostati serbatoi e fatta una camera dove ci sono i vari impianti nei corpi bassi. Nel progetto non è inserito l'antifurto .

Alle ore 11:00 arriva alla riunione del sopralluogo l'arch. Mattina.

Il cons. Amoroso Paolo chiede se durante i lavori è attiva la videosorveglianza.

L'assessore **Romina Aiello** e l'**architetto Mattina** affermano che non c'è videosorveglianza ma servizio guardiana.

L' Arch. Mattina dichiara che l'impresa è in ritardo con i lavori. Entro 15-20 giorni si dovrebbero finire per un importo di "1.172,000 euro circa a base d'asta".

Il Cons. Amoroso Paolo chiede di chi è la colpa dei ritardi di cui sopra.

L' Arch. Mattina dichiara che il 30 Marzo i lavori dovrebbero essere consegnati, la ditta è pertanto in penale, visti i ritardi e la prima scadenza era nel mese di Ottobre .

L' Arch. Mattina dichiara che è stato predisposto un impianto antincendio, quindi una sorta di variante al progetto iniziale. Le proroghe alla ditta sono state concesse per la variazione di alcuni lavori.

Solo dopo le proroghe concesse, la ditta va in penale. Fino al 30 Marzo

l'ultima proroga è stato ritenuto ragionevole concederla.

L'architetto Mattina continua affermando che i lavori sono stati concordati con la sovrintendenza. C'è la perizia di variante presentata alla sovrintendenza, che ha dato parere positivo. Nessuna contestazione verbalizzata è stata fatta dal direttore dei lavori e del RUP alla ditta, se non la richiesta verbale di accelerare i tempi di realizzazione.

Il progetto è stato redatto dall' arch. Maria Piazza, che è stata incaricata dall'amministrazione Lo Meo per ottenere i finanziamenti.

L'Assessore Romina Aiello dichiara che la somma per la realizzazione di questo progetto è stata incamerata. La scadenza dei PO FESR era dicembre 2015. Il decreto di finanziamento è del 2012 e la gara è partita con questa amministrazione, con l'UREGA.

Questi sono i motivi per i quali era stato chiesto alla ditta di sbrigarsi, per non perdere la somma vista la scadenza a dicembre 2015.

Alle ore **10:30** esce dalla riunione di sopralluogo il cons. **Giammanco Rosario**. Assume la funzione di segretario verbalizzante il consigliere **Bellante Vincenzo**.

L'assessore Aiello continua affermando che si è proceduto affidandosi ad una circolare dell' Unione Europea che recita che tramite una fideiussione presentata dalla ditta possono essere erogate le somme, nonostante i lavori non fossero finiti . La rendicontazione va fatta entro Marzo 2017.

Il cons. Cangialosi Giuseppe sostiene che la circolare parla di residui di lavori e non lavori non eseguiti in totale.

Il consigliere Cangialosi chiede copia della fideiussione e della polizza riguardanti tale tematiche.

L'arch. Mattina chiarisce che i lavori pagati tramite fideiussione si stanno eseguendo.

L'Assessore Romina Aiello propone che per le attività amministrative si farà una riunione con il RUP, **geom Lisuzzo Onofrio**.

Dalla discussione emerge che l'impresa si chiama " Di Giovanna".

L'Assessore Aiello Romina dichiara che l'associazione "la Coccinella" si occupa comunicazione e animazione del progetto.

Alle ore 11:40 esce dalla riunione del sopralluogo il cons.

Cangialosi Giuseppe.

Dopo la discussione di cui sopra Inizia il sopralluogo.

L'assessore Aiello fa vedere ai consiglieri il parterre in maioliche sulla tomba di Guttuso, che prima era in legno. I consiglieri visionano le cisterne, che sono due per l'idrico (che si trovano nei corpi bassi), due per l'antincendio, due per l'irrigazione. Nei corpi bassi c'è un locale tecnico, dove vengono raccolti tutti gli impianti.

I consiglieri visitano, inoltre, i corpi dove ci sarà l'ascensore.

Alle ore 12:00 il presidente chiude la seduta e la rinvia a **martedì 10 Maggio 2016 alle ore 9:30** in prima convocazione, presso i locali di Palazzo Butera dove si riunisce la quarta commissione consiliare, se durante la prima convocazione non si raggiunge il numero legale valido la riunione viene rinviata sempre nella stessa giornata in seconda convocazione alle ore 10:30, con il seguente ordine del

giorno:

Dal che si è redatto il presente verbale che previa lettura, risulta approvato.

Il Segretario Verbalizzante

Il Presidente della IV[^] Comm. Cons.

Cons. Giammanco Rosario

Cons. Chiello Giuseppina

Cons. Bellante Vincenzo