

**Verbale n. 12 del 09/02/2015 seduta della I ° Commissione**

**Consiliare**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **09** del mese di **Febbraio** presso la sede comunale di Corso Butera, si è riunita la I° Commissione Consiliare.

Alle ore 09.00 in prima convocazione, sono presenti i Signori Consiglieri

**1. Chiello Giuseppina**

**2. Finocchiaro Camillo**

**3. Rizzo Michele**

**4. Vella Maddalena**

Costatata la mancanza del numero legale, la seduta viene rinviata alle ore 10.00 in seconda convocazione.

In seconda convocazione sono presenti i sigg. consiglieri:

**1. Chiello Giuseppina**

**2. Finocchiaro Camillo**

**3. Gargano Carmelo**

**4. Maggiore Marco**

**5. Rizzo Michele**

**6. Vella Maddalena**

Assume la funzione di segretario verbalizzante Troia Pietra.

**Il Presidente Vella Maddalena**, constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta odierna in seconda convocazione con il seguente ordine del giorno:

✓ audizione del Sindaco per chiarimenti sul Regolamento degli

impianti sportivi.

**Il Presidente Vella Maddalena** comunica alla commissione di avere consegnato all'Ufficio di Presidenza i verbali e prospetto orario del mese di Febbraio con prot. int. n.07 del 09/02/2015 ed di aver preparato nota di sollecito sul Regolamento di polizia mortuaria con nota n.06 del 09/02/2015.

Si continua con la lettura del verbale n.10 del 02 febbraio 2015 e viene approvato all'unanimità.

**Il Consigliere Tornatore Emanuele entra alle ore 10.15.**

**Il Consigliere Aiello Pietro entra alle ore 10.35.**

**Il Sindaco Patrizio Cinque entra alle ore 10.50.**

**Si autorizza i Consiglieri Finocchiaro Camillo e Gargano Carmelo alla registrazione.**

**Il Presidente Vella Maddalena** afferma che dovendo in 1° commissione affrontare l'argomento sugli impianti sportivi e fare un regolamento che sia più adeguato all'attuale situazione si è ritenuto opportuno audire il Sindaco per avere notizie sull'attuale situazione e della loro attuale regolamentazione e come sono predisposti.

**Il Sindaco** afferma che attualmente non ci sono regolamenti per gli impianti sportivi comunali e che nel periodo in cui si è insediato le associazioni calcistiche hanno manifestato la necessità di svolgere il campionato federale. Pertanto si è convocata una riunione e si è risolta momentaneamente la situazione facendogli usare lo Stadio comunale soltanto per gli allenamenti e per il campionato.

**Il Sindaco** afferma anche che per il campionato ha firmato un nulla osta

con la FGC. Ovviamente questa gestione è momentanea e vincolata dal fatto che non è presente un regolamento .

Afferma di aver lavorato ad una bozza di regolamento,ma che visto che i Consiglieri in Commissione ci stanno lavorando, possono occuparsene affinché il prima possibile il Comune possa avere un nuovo regolamento , mentre per far sì che il campionato potesse svolgersi ha autorizzato l'utilizzo dello stadio comunale cercando di fare una distribuzione equa degli spazi e degli orari.

In particolare,durante quella riunione al Bagheria –calcio è stato vietato l'uso degli spazi pubblicitari all'interno dello stadio ,situazione nota ai più ma mai accertata.

Ha spiegato che non ha ritenuto opportuno dare autorizzazioni ,come avvenuto negli anni scorsi , prevalentemente al Bagheria calcio,per tutelare l'immagine del Comune, visti i trascorsi dell'ex presidente Raspanti,attualmente agli arresti domiciliari. Pertanto tutte le squadre interessate insieme hanno deciso la tabella degli orari.

A questa riunione ha partecipato anche la squadra di Aspra in quanto il loro stadio è inagibile anche se veniva utilizzato.

Nella tabella e nella divisione sono rimaste alcune ore e si è deciso di farlo utilizzare ad alcune squadre di altri comuni che ne avevano fatto richiesta.

**Il Sindaco** ribadisce che questa situazione deve essere risolta,dichiara di avere bozza di regolamento ma sa che la commissione ci sta lavorando e lascia volentieri alla commissione questo lavoro dal momento che in commissione ci sono i Consiglieri Pietro Aiello e

Tornatore Emanuele che in passato si sono occupati dello studio del regolamento in commissione.

**Il Sindaco** ribadisce che questo regolamento non può prescindere da alcuni elementi che devono essere un utilizzo equo e una spartizione equa delle ore e di dare la possibilità a tutte le associazioni sportive che hanno fatto richiesta di utilizzarlo e di non agevolare o favorire un'associazione in particolare.

**Il Consigliere Aiello Romina entra alle ore 11.00.**

**Il Sindaco** afferma che sulla gestione dello stadio si possono aprire vari scenari. Dal punto di vista strutturale la parte della tribuna è inagibile, mentre la gradinata e gli spogliatoi sono agibili.

All'inizio quando le associazioni sportive hanno manifestato la necessità di giocare nello stadio comunale è sorto il problema del manto erboso che non era omologato in quanto l'omologazione scadeva quest'anno.

Queste associazioni che usufruiscono dello stadio hanno pagato l'omologazione del manto erboso del campo e adesso contribuiscono anche per le spese di luci infatti stanno comprando dei fari che sono assenti ma è chiaro che questa situazione non va bene .

**Il Sindaco** ribadisce che ha fatto in questo modo ma bisogna che ci sia un Regolamento .

Questa è la situazione e c'è la necessità di un regolamento che deve essere fatto con una certa celerità usufruendo dell'esperienza di chi c'è stato da più anni che sa come deve essere fatto e sa che questo regolamento si aspetta da molto tempo.

**Il Sindaco** afferma che sarebbe una grande vittoria per questa

commissione e questo Consiglio comunale riuscire per la prima volta a raggiungere questo obiettivo .

**Il Consigliere Gargano Carmelo** domanda se l'utilizzo dello stadio Comunale è a titolo gratuito.

**Il Sindaco** risponde che le squadre contribuiscono ed hanno contribuito anche attraverso l'omologazione del manto e sistemando i fari.

Quando le squadre hanno manifestato l'esigenza di usare lo stadio c'era all'interno un signore che vive solo di questo ma non era dipendente comunale e non si poteva avallare questa modalità. Pertanto lo stesso che gode della fiducia delle squadre, è stato tesserato e figura come magazziniere appunto di una delle squadre, modalità di gestione già sperimentata in altri comuni.

**Il Consigliere Rizzo Michele** afferma che mentre il custode è un dipendente comunale che si occupa dell'apertura e della chiusura dello stadio comunale, il magazziniere si occupa dei servizi di una squadra.

**Il Sindaco** risponde che la presenza di un custode significherebbe per il comune farlo diventare un servizio a domanda individuale e quindi bisognerebbe individuare uno o due dipendenti che si occupino di aprire e chiudere e di prendere i turni, oppure si può regolamentare in modo da delegare le associazioni che dovranno indicare una persona loro referente che fa il custode e non andrebbe a gravare nelle casse comunali.

**Il Consigliere Rizzo Michele** chiede se questo è possibile.

**Il Sindaco** risponde che lo ha visto in un regolamento e invita la commissione a verificare questa possibilità.

**Il Consigliere Tornatore Emanuele** afferma che si deve capire che tipo di assegnazione si vuole fare, se la gestione dello stadio deve rimanere al comune o debba essere assegnato ad una società che se ne occupi facendosi carico di tutto, poiché per fare un regolamento si deve sapere la politica che si intende adottare. Chiede quale sia la volontà dell'amministrazione e quali siano le società calcistiche che hanno partecipato alla riunione.

**Il Sindaco** risponde che in quella riunione hanno partecipato Bagheria Calcio, Fortitudo, Virtus, Aspra e Sant'Isidoro .  
Inoltre ritiene che il regolamento debba esprimere la volontà dei Consiglieri comunali che ne hanno la competenza e il risultato debba essere un momento di confronto .

**Il Sindaco** ribadisce che lo stadio ha un problema di struttura e per ristrutturarlo servono non meno di un milione di euro perché c'è tutta la tribuna da ristrutturare.

La struttura dello stadio è una delle migliori della provincia perché ha la tribuna coperta ed è abbastanza solida.

La copertura della tribuna richiede un po' di spesa se si dovesse scegliere la gestione di una associazione e le altre utilizzando alcuni spazi dovrebbe essere un'associazione che dovrebbe avere a disposizione una cifra abbastanza elevata e tra le associazioni del territorio non ve ne sono che abbiano a disposizione tale cifra.

**Il Sindaco** afferma di aver convocato le associazioni poiché appare impossibile che Bagheria non abbia una squadra di calcio che punti almeno alla serie C anche con i giocatori che abbiamo che sono di

livello buono e possono arrivare a questa categoria.

Si potrebbe anche pensare ad un progetto più ampio, creando una società satellite a cui contribuiscono tutte queste piccole associazioni, con un direttivo, Bagheria potrebbe avere una prima squadra che diventerebbe una squadra satellite di tutte le altre piccole squadre ma per fare questo bisogna trovare degli imprenditori che abbiano questa passione e che si prenda le redini dello stadio consentendogli ovviamente di guadagnare qualcosa dagli spazi e dalla gestione e che dia lo spazio alle altre associazioni Bagheresi che sono i nostri primi interlocutori, ma prima bisognerebbe mettere d'accordo queste associazioni perché ognuno di loro ha le sue vedute.

**Il Sindaco** lancia un'altra idea ,che è quella di fare un bando e vedere se ci sono delle società o qualche imprenditore che vuole gestire lo stadio comunale, si era pensato di coinvolgere Zamparini ,che ha difficoltà ad allenare la prima squadra, tuttavia fare un'operazione di tipo significa che ci possiamo scordare dello stadio.

**Il Consigliere Tornatore Emanuele** afferma che con la grave situazione economica e con le casse comunali vuote non si può pensare di ristrutturare lo stadio comunale , e chiede se si deve fare un regolamento subito per regolamentare la gestione e quindi se ne occupa il comune o si deve optare per una soluzione che va oltre che è quella di riprendere la struttura sportiva ma questo lo può fare solo un'associazione sportiva che ha capitale e che abbia la sicurezza di gestirlo almeno per dieci anni .

Quindi ribadisce che vuole sapere se è una prospettiva nell'immediato o

che va' oltre .

**Il Sindaco** afferma che il Comune di Bagheria non può ristrutturare lo stadio . Racconta che un privato gli aveva detto che qualche anno fa ,al tempo dell'amministrazione Fricano ,un imprenditore aveva presentato un progetto che prevedeva che dove attualmente è lo stadio si facesse un parco con un parcheggio sotterraneo e che lo stadio venisse ricostruito vicino il palazzetto dello sport.

Comunque dal punto di vista del regolamento la commissione si dovrebbe occupare della regolamentazione dell'attuale e propone di audire le associazioni per fare un confronto e per vedere cosa vuole la città e cosa vogliono loro, verificando se qualcuno è interessato alla gestione a lungo termine,magari accendendo un mutuo sportivo.

**Il Consigliere Finocchiaro Camillo** afferma che il mutuo da privati è diverso da quello pubblico quando l'ente non è in dissesto in quanto le banche vogliono delle garanzie .

**Il Consigliere Rizzo Michele** vuole sapere se queste associazioni pagano qualche cosa o si sono limitati a mettere solo qualche lampadina.

**Il Sindaco** risponde che loro pagano qualche cosa nelle more del regolamento. Le squadre degli altri comuni pagano delle cifre più alte al comune tramite bollettino mentre le squadre Bagheresi pagano l'omologazione e non ricorda se per loro è gratuito.

**Il Consigliere Rizzo Michele** ricorda che le squadre di Palermo – calcio che si allenano due volte alla settimana nello stadio di Santa Flavia e giocano una partita ogni quindici giorni pagano 30.000 euro



annui anche se ritiene che lo stadio di Santa Flavia è migliore di quello Bagherese.

**Il Sindaco** spiega che la squadra Palermo –calcio voleva venire a giocare nello stadio comunale di Bagheria ma non c'erano le condizioni.

**Il Consigliere Rizzo Michele** afferma che nello stadio di Bagheria il manto erboso è da rifare e non capisce se l'omologazione è stata fatta realmente perché i ragazzi soffrono di dolore alle caviglie invece nello stadio di Santa Flavia il manto erboso è di ultimissima generazione .

Ribadisce che si deve fare un omologazione seria perché queste associazioni di scuola Calcio chiedono rette alte alle famiglie non capisce il perché devono usare lo stadio comunale a titolo gratuito.

Queste squadre di calcio hanno incassi superiori alla prima squadra di Bagheria -calcio .

**Il Sindaco** spiega che Bagheria –calcio non ha i pulcini e non riesce a formare la squadra dei piccoli.

**Il Consigliere Rizzo Michele** spera che queste scuole calcio prosperino ,ma ribadisce che queste chiedono un canone alto alle famiglie ma non danno il giusto compenso dell'affitto delle strutture ma anzi è a titolo gratuito.

**Il Sindaco** spiega che l'accordo con queste associazioni prevede che queste debbano pagare, seppur una quota minore, infatti per un utilizzo dello stadio pagano 50 euro .

**Il Consigliere Rizzo Michele** chiede se questa cifra è solo per una partita.

**Il Sindaco** risponde che le associazioni si sono creati un calendario con

le fasce di orarie e ogni volta pagano 50 euro con un bollettino che va al comune, ma dal momento che c'è il problema delle luci gli ho proposto di pagare le luci, mentre per quanto riguarda l'omologazione del manto erboso è sufficiente in quanto in alcuni campi si gioca ancora in terra battuta.

Il campo di Santa Flavia è fatto bene e preparato bene mentre lo stadio di Bagheria ha un problema pratico che ostruisce l'acqua quindi bisogna fare questa modifica strutturale non sa chi ha fatto questo lavoro ma non lo ha fatto bene e anche l'altezza dell'erba non è giusta.

**Il Consigliere Aiello Pietro** ringrazia il Sindaco per l'approccio con la commissione considera che se ci dovessero essere dei progetti ambiziosi sarebbe una bellissima cosa ma se questi progetti non si riescono a concretizzare si vorrebbe capire come regolamentare ad oggi sulla base di quello che è il mercato e di quello che è la domanda e di quelle che sono le esigenze del comune.

Inoltre propone come commissione prima di fare il regolamento di fare un avviso pubblico alle associazioni Bagheresi, al Palermo calcio e a quanto sono interessati e capire quali sono gli interessi e le aspettative e fare una comunicazione anche agli organi di stampa.

Essendo il Comune in dissesto finanziario si dovrebbe trovare una soluzione per guadagnare qualche cosa da questo bene.

La bozza del regolamento della precedente amministrazione prevedeva una gara pubblica dove uno o più soggetti pagando la concessione al comune, potevano concedere in subappalto alle associazioni, tutto regolamentato.

Nella loro bozza c'era l'aspetto economico e l'aspetto della struttura .

Si deve fare un regolamento che dà più peso alle associazioni che sono disponibili al maggior ritorno al Comune.

La sua proposta che fa al Presidente è di fare quanto prima una seduta aperta invitando le associazioni e quanti sono interessati allo stadio.

**Il Presidente Vella Maddalena** è d'accordo.

**Il Consigliere Aiello Pietro** vorrebbe capire se in questi sei mesi queste associazioni nelle more del Regolamento possono avere pretese e diritti sul campo ,se hanno pagato se c'è qualche protocollo d'intesa o un ufficio del comune che ha scritto qualche cosa.

**Il Sindaco** ribadisce che ha solo fatto utilizzare lo stadio per quest'anno sportivo e le associazioni non possono pretendere nessun diritto perché pagano mensilmente al comune un canone che si è stabilito nelle more del regolamento. Le associazioni sportive non possono accampare nessun diritto solo possono pretendere di finire l'anno sportivo utilizzando lo stadio comunale . Le associazioni sportive che collaborano tra di loro hanno l'esigenza di avere delle regole chiare e in questo momento non hanno nessun pezzo di carta e sanno che la gestione attuale non va bene.

**Il Sindaco** ribadisce di aver chiesto all' ufficio sport di preparargli dei regolamenti e ha guardato il regolamento di Santa Flavia e di altri comuni ma non andavano bene .

**Il Consigliere Tornatore Emanuele** chiede se la scuola deve fare una partita a chi deve rivolgersi.

**Il Sindaco** risponde che le scuole hanno l'utilizzo gratuito , questo è

regolamentato infatti se ne fanno richiesta lo possono utilizzare a titolo gratuito mentre chi vuole utilizzarlo va all'ufficio sport. Le associazioni non hanno diritti da accampare e sono molto collaborative.

**Il Consigliere Gargano Carmelo** chiede se c'è una tabella delle tariffe.

**Il Sindaco** risponde che per le tariffe c'è stata una concertazione con le associazioni.

Le associazioni sportive Bagheresi pagano 50 euro mensili perché hanno dei turni mentre le associazioni sportive esterne pagano 200 euro mensili.

**Il Consigliere Rizzo Michele** afferma che le associazioni esterne come la Castelbonese hanno il loro campo ma giocano nel campo di Bagheria perché nelle loro squadre ci sono giocatori Bagheresi per evitare di pagare la trasferta giocano nello stadio comunale di Bagheria.

**Il Consigliere Gargano Carmelo** sa che ci sono persone che vogliono investire ma vogliono delle garanzie e inoltre è d'accordo con il Consigliere Aiello Pietro di fare una riunione con tutte le associazioni sportive.

**Il Consigliere Tornatore Emanuele** ribadisce che si devono invitare tutte le realtà sportive e vista la situazione si dovrebbe fare un regolamento dove ci siano nuove regole e che la parte politica e l'assessore allo sport deve mettere in campo una serie di relazioni e possibilità di relazione in quanto come commissione non siamo gli interlocutori.

**Il Presidente Vella Maddalena** ribadisce che in base alle richieste delle associazioni sportive, la commissione non può dare garanzie, che

devono invece essere date dalla parte amministrativa.

**Il Sindaco** afferma che un'eventuale riunione serve solo per verificare quali sono le loro idee e i loro interessi ma la commissione si deve occupare solo del Regolamento degli impianti sportivi.

**Il Consigliere Gargano Carmelo** ribadisce che Bagheria merita una squadra di calcio e persone che avrebbero voluto investire non lo hanno fatto.

**Il Sindaco** afferma che Bagheria – calcio non ha nessuna risorsa .

**Il Consigliere Maggiore Marco** ribadisce che si deve cercare di mantenere entrambe le linee: quella della gestione del Comune e quella dell'affidamento a terzi e regolarci in modo che ci sia un regolamento funzionale che metta in ordine la situazione odierna e poi un nulla osta che nelle more di una futura programmazione di mettere altri articoli.

**Il Consigliere Chiello Giuseppina** è d'accordo con il consigliere Maggiore Marco.

**Il Consigliere Rizzo Michele** chiede perché il campo di Aspra è inagibile.

**Il Sindaco** risponde che il campo di Aspra ha problemi strutturali , non ha il manto erboso e la struttura ha problemi di agibilità.

**Il Consigliere Rizzo Michele** chiede se questi problemi sono risolvibili .

**Il Sindaco** risponde che non lo sono.

**Il Consigliere Rizzo Michele** ribadisce che aggiustando gli spogliatoi e aggiustando il manto erboso e mettendo le luci con 25.000 euro si potrebbe aggiustarlo .

**Il Consigliere Tornatore Emanuele** afferma che c'era un progetto per Aspra ma c'era un problema di urbanistica e non si poteva ristrutturare.

**Il Consigliere Rizzo Michele** ribadisce che aggiustando il campo di Aspra si avrebbero due campi di calcio mentre la struttura di Bagheria servirebbe per fare le gare ufficiali le squadre giovanili si potrebbero allenare nel campo di Aspra .

**Il Consigliere Finocchiaro Camillo** ribadisce che questo non è fattibile perché le associazioni non possono affrontare determinate spese.

**Il Consigliere Rizzo Michele** ribadisce che aggiustando il campo di Aspra si avrebbe a disposizione una seconda struttura che potrebbero usufruirne ad Aspra.

**Il Consigliere Aiello Romina** afferma che è giusto regolamentare la situazione attuale e capire se continuare così o delegare agli imprenditori.

**Il Consigliere Tornatore Emanuele** ribadisce che si devono mettere delle regole ,dei criteri oggettivi che siano fattivi da una parte e dall'altra.

**Il Consigliere Finocchiaro Camillo** ribadisce che queste regole si devono chiarire prima di fare il regolamento.

**Il Presidente Vella Maddalena** chiede ai Consiglieri se hanno altre domande da fare al Sindaco e non avendone viene ringraziato e congedato.

**Il Sindaco esce alle ore 12.15.**

**Il Consigliere Aiello Pietro** propone di fare in aula consiliare una commissione aperta e di invitare tutte le associazioni, i cittadini gli imprenditori per capire le loro intenzioni e se intendono avere l'utilizzo

dello stadio comunale.

La commissione è d'accordo con la proposta del Consigliere Aiello Pietro e si decide di invitare tutte associazioni, i cittadini e gli imprenditori per capire le loro intenzioni sullo stadio comunale.

**Il Consigliere Aiello Pietro esce alle ore 12.20.**

**Il Consigliere Gargano Carmelo esce alle ore 12.30.**

**Il Consigliere Finocchiaro Camillo esce alle ore 12.45.**

Alle ore 13.00 si decide d'interrompere i lavori e di rinviarli l'11 febbraio 2015 alle ore 15.00 in I° convocazione e alle ore 16.00 in II° convocazione con il seguente ordine del giorno:

- ✓ Regolamento per la disciplina delle riprese audiovisive delle sedute del Consiglio Comunale.

Del che il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto:

Il segretario verbalizzante

Il Presidente della I°

*Troia Pietra*

commissione

*Maddalena Vella*