

**Verbale n. 01 del 07/01/2015 seduta della II° Commissione**

**Consiliare**

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **07** del mese di **Gennaio**, presso la sede comunale di Corso Umberto I, si è riunita la II Commissione Consiliare.

Alle ore 17.30, in prima convocazione, sono presenti i Signori Consiglieri:

- 1. Baiamonte Gaetano**
- 2. Bellante Vincenzo**
- 3. D'Agati Biagio**
- 4. Maggiore Maria Laura**
- 5. Scardina Valentina**

Assume la funzione di segretario verbalizzante D'Agati Biagio.

**Il Presidente Scardina Valentina**, constatato il numero legale dei presenti, dichiara aperta la seduta odierna in prima convocazione con il seguente ordine del giorno :

- ✓ **Analisi fitti passivi dell'ente.**
- ✓ **Comunicazioni del Presidente**
- ✓ **Organizzazione lavori di commissione**

**Il Consigliere Tripoli Filippo Maria entra alle ore 17.48.**

**Il Presidente Scardina Valentina** comunica in maniera definitiva che la proposta di deliberazione " Riconoscimento debito fuori bilancio ai sensi dell'art.194, comma 1, lettera e) del D.Lgs 267/2000 – Fornitura carburanti e lubrificanti per il servizio di raccolta RSU – Convenzione

Consip con la società Kuwait Petroleum S.p.A periodo dal 16 luglio al 12 ottobre 2014" è stata revocata dal Dirigente Laura Picciurro. Si suppone che verrà presentata successivamente una nuova delibera per il riconoscimento integrale del debito.

**Il Consigliere Lo Galbo Maurizio entra alle ore 18.00.**

**Il Consigliere D'Agati Biagio** domanda perché si ritorna a parlare di debito fuori bilancio visto che la Dottoressa Laura Picciurro, durante l'audizione in commissione, aveva annunciato che sarebbe stata presentata una nuova delibera con il termine "passività pregresse".

**Il Consigliere D'Agati Biagio** chiede la presenza della Dottoressa Guttuso per chiederle il motivo per il quale non ha voluto dare il parere contabile alla nuova proposta di deliberazione che la Dottoressa Laura Picciurro aveva intenzione di presentare. Detto ciò, il consigliere D'agati Biagio constata che c'è un problema di comunicazione tra i Dirigenti.

**Il Presidente Scardina Valentina** osserva che per lei era importante comunicare e ricordare alla commissione l'iter che ha avuto la proposta di deliberazione.

**Il Consigliere Lo Galbo Maurizio** chiede il programma dei lavori di commissione e la convocazione dell'Assessore Fabio Atanasio non appena arriverà la delibera.

**Il Presidente Scardina Valentina** continua i lavori parlando dei fitti passivi. Viene analizzato il trasferimento della sede della circoscrizione di Aspra, che costa 22.000 euro all'anno, e che verrà trasferita al primo piano della scuola Scordato.

**Il Consigliere Maggiore Maria Laura** aggiunge che ci sarà anche il

trasferimento dell'ufficio cultura e di quello della pubblica istruzione presso Villa Cattolica e la sede delle commissioni sarà spostata a Palazzo Butera. Questo è un cronoprogramma che verrà attuato gradualmente. L'aula consiliare, invece, rimarrà dov'è attualmente perchè quando c'è il Consiglio Comunale non si svolgono sedute di commissione. Gli uffici del settore Lavori Pubblici verranno trasferiti a Palazzo Ugdulena, mentre i Servizi Sociali e la Polizia Municipale verranno trasferiti nei locali di Piazza Indipendenza. Viene evidenziato che per la Polizia Municipale è stata verificata l'esistenza di un posteggio idoneo.

Il consigliere Maggiore continua dicendo che in questo momento si paga per la Polizia Municipale un affitto che all'inizio era di 118.000 euro annui e che poi è stato rimodulato al ribasso ed è arrivato a 108.000 euro circa annui. E' ovvio che tale costo deve essere abbattuto non solo ai fini della razionalizzazione delle spese ma anche al fine dell'abolizione dei fitti passivi perché il comune è in dissesto.

Resta aperta la questione del Centro per l'Impiego, dell'Agenzia delle Entrate e dell'INPS. Il contratto di locazione dei locali dove ha sede l'Agenzia delle Entrate è scaduto il 31 dicembre 2014, ma è stata concessa una proroga fino al 2016 e quindi non dovrebbe porsi il problema anche perché tale ufficio si trova nel territorio di Bagheria ma non serve solo tale comune.

Dopo gli incontri che si avranno in questi giorni con il Centro per l'Impiego, l'Agenzia delle Entrate e l'INPS il consigliere Maggiore informerà la commissione sugli esiti, soprattutto in relazione alla

scadenza dei contratti.

**Il Consigliere Tripoli Filippo Maria** chiede se c'è un programma presentato dalla precedente amministrazione circa il rilascio degli immobili in affitto.

**Il Consigliere Maggiore Maria Laura** risponde dicendo che l'ultimo piano d'uso è quello dell'allora Dirigente Mercadante.

**Il Consigliere Maggiore Maria Laura** continua dicendo che, in Giunta, si è parlato anche del possibile trasferimento della scuola Tommaso Aiello, anche se questo non è all'interno della delibera relativa al trasferimento degli uffici. Ci sono stati degli incontri con il Dirigente scolastico, Sergio Picciurro, in merito alla possibilità di trasferire alcune classi presso i locali dell'ex Tribunale ed altre presso la scuola Puglisi. In questo modo si eliminerebbero i fitti passivi relativi alla scuola Tommaso Aiello.

**Il Consigliere Lo Galbo Maurizio** chiede se c'è un cronoprogramma soprattutto in relazione al tempo totale necessario per il trasferimento degli uffici.

**Il Consigliere Maggiore Maria Laura** risponde dicendo che la Dottoressa Laura Picciurro pensa che ci vogliano due mesi circa.

**Il Consigliere Lo Galbo Maurizio** chiede se è stato previsto l'utilizzo dei beni confiscati alla mafia.

**Il Consigliere Maggiore Maria Laura** risponde dicendo che purtroppo tali beni non possono essere utilizzati nell'immediato come sede degli uffici comunali in quanto necessitano di notevoli ristrutturazioni.

**Il Consigliere Lo Galbo Maurizio** chiede, allora, come verranno usati i

beni confiscati alla mafia.

**Il Consigliere Maggiore Maria Laura** risponde dicendo che alcuni beni non nascono come uffici e non possono essere pertanto utilizzati immediatamente e che gli unici uffici idonei sono quelli che si prevede vengano utilizzati, come quelli del piano terra del Complesso Sicis.

**Il Presidente Scardina Valentina** comunica che nel corso delle commissioni verranno trattati i temi relativi alla liquidazione del COINRES e a Metropoli Est.

Alle ore 19.30 si decide d'interrompere i lavori e di rinviarli al giorno 12 Gennaio 2015 alle ore 17.30 in I° convocazione e alle ore 18.30 in II° convocazione con il seguente ordine del giorno:

- ✓ **Esame situazione patrimoniale del COINRES e relativa attività di liquidazione.**

Del che il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto:

Il segretario verbalizzante

*D'Agati Biagio*

Il Presidente della II°

commissione

*Scardina Valentina*